ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002873 от 13.08.2026

Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом. Корпус 1,2 и подземный паркинг (1 этап), Корпус 3,4 (2 этап), Корпус 5,6 (3 этап). Адрес: Москва, Сельскохозяйственная ул. уч.26/2

Дата первичного размещения: 13.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **127006**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Малая Дмитровка**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 18А;** Строение: **стр 3**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **127006, г Москва, Тверской р-н, ул Малая Дмитровка, д 18А стр 3, офис 1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (495) 021-55-04**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@soyuzmoscow.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://soyuzmoscow.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бычков**
	1.5.2	Имя: **Ярослав**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"УК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **772577693000**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа "Родина"; ООО "Специализированный застройщик "ИСКРА"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703429621**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177746644646**
	2.1.3	Дата регистрации: **30.06.2017**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"РОДИНА"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703403101**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Щекин**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **30 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07490587095**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **505198163213**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля владения 30. Щекин В.И. владеет напрямую 30% долей в уставном капитале АО"РОДИНА", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Искра"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Винер**
	3.4.2	Имя: **Натан**
	3.4.3	Отчество (при наличии):

	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **20035007176**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **772986203232**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля владения 70. Винер Н. владеет напрямую 70% долей в уставном капитале АО"РОДИНА", которое владеет 100% долей в уставном капитале ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РОДИНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703403101**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746127127**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708410342**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700670548**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **23.07.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-619 140,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 293 833,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 920 306,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **7**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектной документацией предусмотренно строительство многоэтажного жилого комплекса состаящего из 6 корпусов и подземного паркинга**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 1, Корпус 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч.26/2, корпус 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 375 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 1, Корпус 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч 26/2, корпус 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 405 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 2, Корпус 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч. 26/2, корпус 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15 234,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 2, Корпус 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч. 26/2, корпус 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 962,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 3, Корпус 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч. 26/2, корпус 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 996,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 3, Корпус 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч. 26/2, корпус 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27 344,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой комплекс с подземным паркингом, Этап 1, подземный пакинг**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Сельскохозяйственная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Уч.26/2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8 563,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 507,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **770,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 277,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 508,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **872,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 381,10 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 315,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **683,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 998,30 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 715,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 653,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 368,60 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 477,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **717,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 194,90 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 475,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 113,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 588,80 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 035,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 035,10 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **22**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **6**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **3**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **33**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На внутридомовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.На площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.Производитель оборудования-Игратекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсуствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **225**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	88.50	3	38.60	3.08
2	Квартира	2	1	68.30	2	29.30	3.08
3	Квартира-студия	2	1	31.60	1	12.60	3.08
4	Квартира	2	1	48.00	1	18.10	3.08
5	Квартира	2	1	98.50	3	39.10	3.08
6	Квартира-студия	2	1	31.60	1	9.70	3.08
7	Квартира	2	1	61.60	2	26.90	3.08
8	Квартира	2	1	63.40	2	26.30	3.08
9	Квартира-студия	2	1	38.70	1	10.90	3.08
10	Квартира-студия	2	1	33.50	1	17.60	3.08
11	Квартира	2	1	48.90	1	17.50	3.08
12	Квартира	2	1	44.40	1	17.40	3.08
13	Квартира	2	1	103.70	3	41.70	3.08
14	Квартира	3	1	88.20	3	38.80	3.08
15	Квартира	3	1	67.70	2	29.60	3.08
16	Квартира-студия	3	1	31.00	1	12.60	3.08
17	Квартира	3	1	47.60	1	18.10	3.08
18	Квартира	3	1	97.80	3	39.10	3.08
19	Квартира-студия	3	1	31.00	1	9.70	3.08
20	Квартира	3	1	61.00	2	26.90	3.08
21	Квартира	3	1	62.60	2	26.30	3.08
22	Квартира-студия	3	1	37.90	1	10.90	3.08

23	Квартира-студия	3	1	32.90	1	17.40	3.08
24	Квартира	3	1	48.20	1	17.50	3.08
25	Квартира	3	1	43.60	1	17.40	3.08
26	Квартира	3	1	103.90	3	41.70	3.08
27	Квартира	4	1	88.20	3	38.80	3.08
28	Квартира	4	1	67.70	2	29.60	3.08
29	Квартира-студия	4	1	31.00	1	12.60	3.08
30	Квартира	4	1	47.50	1	18.10	3.08
31	Квартира	4	1	97.80	3	39.10	3.08
32	Квартира-студия	4	1	31.00	1	9.60	3.08
33	Квартира	4	1	61.00	2	26.90	3.08
34	Квартира	4	1	62.60	2	26.30	3.08
35	Квартира-студия	4	1	37.90	1	10.90	3.08
36	Квартира-студия	4	1	32.80	1	17.60	3.08
37	Квартира	4	1	48.20	1	17.50	3.08
38	Квартира	4	1	43.60	1	17.40	3.08
39	Квартира	4	1	103.90	3	41.70	3.08
40	Квартира	5	1	88.20	3	38.80	3.08
41	Квартира	5	1	67.70	2	29.60	3.08
42	Квартира-студия	5	1	31.00	1	12.60	3.08
43	Квартира	5	1	47.50	1	18.10	3.08
44	Квартира	5	1	97.80	3	39.10	3.08
45	Квартира-студия	5	1	31.00	1	9.70	3.08
46	Квартира	5	1	61.00	2	26.90	3.08
47	Квартира	5	1	62.60	2	26.30	3.08
48	Квартира-студия	5	1	38.00	1	10.90	3.08
49	Квартира-студия	5	1	32.80	1	17.40	3.08
50	Квартира	5	1	48.20	1	17.50	3.08
51	Квартира	5	1	43.60	1	17.40	3.08
52	Квартира	5	1	103.90	3	41.70	3.08
53	Квартира	6	1	91.10	3	38.90	3.08
54	Квартира	6	1	73.80	2	29.20	3.08
55	Квартира	6	1	54.50	1	14.80	3.08
56	Квартира	6	1	112.60	3	46.60	3.08
57	Квартира	6	1	41.20	1	13.70	3.08
58	Квартира	6	1	62.90	2	26.90	3.08
59	Квартира	6	1	64.50	2	26.30	3.08
60	Квартира	6	1	74.30	2	32.70	3.08

61	Квартира	6	1	49.50	1	17.50	3.08
62	Квартира	6	1	44.90	1	17.40	3.08
63	Квартира	6	1	106.30	3	41.70	3.08
64	Квартира	7	1	90.80	3	38.70	3.08
65	Квартира	7	1	73.90	2	29.20	3.08
66	Квартира	7	1	54.50	1	14.80	3.08
67	Квартира	7	1	112.60	3	46.60	3.08
68	Квартира	7	1	41.20	1	13.70	3.08
69	Квартира	7	1	62.30	2	26.50	3.08
70	Квартира	7	1	64.50	2	26.30	3.08
71	Квартира	7	1	74.10	2	32.80	3.08
72	Квартира	7	1	49.50	1	17.50	3.08
73	Квартира	7	1	44.90	1	17.40	3.08
74	Квартира	7	1	106.30	3	41.70	3.08
75	Квартира	8	1	90.80	3	38.70	3.08
76	Квартира	8	1	73.90	2	29.20	3.08
77	Квартира	8	1	54.50	1	14.80	3.08
78	Квартира	8	1	112.60	3	46.60	3.08
79	Квартира	8	1	41.20	1	13.70	3.08
80	Квартира	8	1	62.90	2	26.90	3.08
81	Квартира	8	1	64.50	2	26.30	3.08
82	Квартира	8	1	74.30	2	32.70	3.08
83	Квартира	8	1	49.50	1	17.50	3.08
84	Квартира	8	1	44.90	1	17.40	3.08
85	Квартира	8	1	106.10	3	41.50	3.08
86	Квартира	9	1	90.80	3	38.70	3.08
87	Квартира	9	1	73.90	2	29.20	3.08
88	Квартира	9	1	54.50	1	14.60	3.08
89	Квартира	9	1	112.60	3	46.60	3.08
90	Квартира	9	1	41.20	1	13.70	3.08
91	Квартира	9	1	62.90	2	26.90	3.08
92	Квартира	9	1	64.50	2	26.30	3.08
93	Квартира	9	1	74.30	2	31.20	3.08
94	Квартира	9	1	49.50	1	17.50	3.08
95	Квартира	9	1	44.90	1	17.40	3.08
96	Квартира	9	1	106.30	3	41.70	3.08
97	Квартира	10	1	90.80	3	38.70	3.08
98	Квартира	10	1	73.90	2	29.20	3.08
99	Квартира	10	1	54.50	1	14.80	3.08
100	Квартира	10	1	112.60	3	46.60	3.08
101	Квартира	10	1	41.20	1	13.70	3.08
102	Квартира	10	1	62.90	2	26.90	3.08
103	Квартира	10	1	64.50	2	26.30	3.08
104	Квартира	10	1	74.30	2	32.70	3.08
105	Квартира	10	1	49.50	1	17.50	3.08

106	Квартира	10	1	44.90	1	17.40	3.08
107	Квартира	10	1	106.30	3	41.70	3.08
108	Квартира	11	1	90.80	3	38.70	3.08
109	Квартира	11	1	73.70	2	29.20	3.08
110	Квартира	11	1	54.50	1	14.80	3.08
111	Квартира	11	1	112.20	3	46.60	3.08
112	Квартира	11	1	41.20	1	15.50	3.08
113	Квартира	11	1	62.90	2	26.50	3.08
114	Квартира	11	1	64.20	2	26.30	3.08
115	Квартира	11	1	74.30	2	32.80	3.08
116	Квартира	11	1	49.20	1	17.50	3.08
117	Квартира	11	1	44.90	1	17.40	3.08
118	Квартира	11	1	106.30	3	41.70	3.08
119	Квартира	12	1	90.80	3	38.70	3.08
120	Квартира	12	1	73.90	2	29.20	3.08
121	Квартира	12	1	54.50	1	14.80	3.08
122	Квартира	12	1	112.60	3	46.60	3.08
123	Квартира	12	1	41.20	1	13.70	3.08
124	Квартира	12	1	62.80	2	26.90	3.08
125	Квартира	12	1	64.50	2	26.30	3.08
126	Квартира	12	1	74.00	2	32.80	3.08
127	Квартира	12	1	49.50	1	17.50	3.08
128	Квартира	12	1	44.90	1	17.40	3.08
129	Квартира	12	1	106.30	3	41.70	3.08
130	Квартира	13	1	90.80	3	38.60	3.08
131	Квартира	13	1	73.70	2	29.20	3.08
132	Квартира	13	1	54.40	1	14.90	3.08
133	Квартира	13	1	128.70	4	59.10	3.08
134	Квартира	13	1	74.60	2	30.30	3.08
135	Квартира	13	1	79.00	3	28.40	3.08
136	Квартира	13	1	74.10	2	32.70	3.08
137	Квартира	13	1	49.50	1	17.50	3.08
138	Квартира	13	1	44.90	1	17.40	3.08
139	Квартира	13	1	105.40	3	41.40	3.08
140	Квартира	14	1	90.80	3	38.80	3.08
141	Квартира	14	1	73.90	2	29.40	3.08
142	Квартира	14	1	54.40	1	14.90	3.08
143	Квартира	14	1	128.70	4	42.80	3.08
144	Квартира	14	1	74.60	2	30.30	3.08
145	Квартира	14	1	78.90	3	38.90	3.08
146	Квартира	14	1	74.10	2	32.70	3.08
147	Квартира	14	1	49.50	1	17.50	3.08
148	Квартира	14	1	44.90	1	17.40	3.08
149	Квартира	14	1	106.30	3	41.70	3.08
150	Квартира	15	1	90.80	3	38.80	3.08

151	Квартира	15	1	73.90	2	29.40	3.08
152	Квартира	15	1	54.40	1	14.90	3.08
153	Квартира	15	1	128.70	4	59.10	3.08
154	Квартира	15	1	74.60	2	30.30	3.08
155	Квартира	15	1	78.90	3	38.90	3.08
156	Квартира	15	1	74.10	2	32.80	3.08
157	Квартира	15	1	49.50	1	17.50	3.08
158	Квартира	15	1	44.90	1	17.40	3.08
159	Квартира	15	1	106.30	3	41.70	3.08
160	Квартира	16	1	90.60	3	38.80	3.08
161	Квартира	16	1	73.90	2	29.40	3.08
162	Квартира	16	1	54.40	1	14.90	3.08
163	Квартира	16	1	128.70	4	42.80	3.08
164	Квартира	16	1	74.60	2	30.30	3.08
165	Квартира	16	1	78.90	3	38.90	3.08
166	Квартира	16	1	74.10	2	32.80	3.08
167	Квартира	16	1	49.50	1	17.50	3.08
168	Квартира	16	1	44.90	1	17.40	3.08
169	Квартира	16	1	106.20	3	41.70	3.08
170	Квартира	17	1	90.80	3	38.80	3.08
171	Квартира	17	1	73.80	2	29.40	3.08
172	Квартира	17	1	54.40	1	14.90	3.08
173	Квартира	17	1	128.70	4	59.10	3.08
174	Квартира	17	1	74.50	2	30.30	3.08
175	Квартира	17	1	78.90	3	38.90	3.08
176	Квартира	17	1	74.10	2	33.10	3.08
177	Квартира	17	1	49.50	1	17.50	3.08
178	Квартира	17	1	44.90	1	17.40	3.08
179	Квартира	17	1	106.20	3	41.70	3.08
180	Квартира	18	1	90.60	3	38.80	3.08
181	Квартира	18	1	73.30	2	29.40	3.08
182	Квартира	18	1	54.40	1	14.90	3.08
183	Квартира	18	1	128.30	4	59.10	3.08
184	Квартира	18	1	74.50	2	30.30	3.08
185	Квартира	18	1	78.60	3	38.90	3.08
186	Квартира	18	1	73.70	2	32.80	3.08
187	Квартира	18	1	49.10	1	17.50	3.08
188	Квартира	18	1	44.50	1	17.40	3.08
189	Квартира	18	1	106.30	3	41.70	3.08
190	Квартира	19	1	90.80	3	38.60	3.08
191	Квартира	19	1	73.70	2	29.40	3.08
192	Квартира	19	1	54.40	1	14.90	3.08
193	Квартира	19	1	128.70	4	59.10	3.08
194	Квартира	19	1	74.50	2	30.30	3.08
195	Квартира	19	1	79.00	3	39.00	3.08

196	Квартира	19	1	74.10	2	32.80	3.08
197	Квартира	19	1	49.50	1	17.50	3.08
198	Квартира	19	1	44.90	1	17.40	3.08
199	Квартира	19	1	106.30	3	41.70	3.08
200	Квартира	20	1	90.80	3	38.80	3.08
201	Квартира	20	1	73.90	2	29.40	3.08
202	Квартира	20	1	54.40	1	14.90	3.08
203	Квартира	20	1	128.70	4	59.10	3.08
204	Квартира	20	1	74.50	2	30.30	3.08
205	Квартира	20	1	79.00	3	39.00	3.08
206	Квартира	20	1	73.90	2	32.60	3.08
207	Квартира	20	1	49.50	1	17.50	3.08
208	Квартира	20	1	44.90	1	17.40	3.08
209	Квартира	20	1	106.20	3	41.70	3.08
210	Квартира	21	1	96.70	3	52.80	4.38
211	Квартира	21	1	50.90	1	16.30	4.38
212	Квартира	21	1	53.90	1	15.10	4.38
213	Квартира	21	1	128.50	4	61.00	4.38
214	Квартира	21	1	72.70	2	30.50	4.38
215	Квартира	21	1	95.30	4	45.90	4.38
216	Квартира	21	1	48.30	1	14.30	4.38
217	Квартира	21	1	158.90	4	84.30	4.38
218	Квартира	22	1	145.80	3	81.60	4.38
219	Квартира	22	1	156.10	4	68.20	4.38
220	Квартира	22	1	72.90	2	30.50	4.38
221	Квартира	22	1	95.20	4	47.70	4.38
222	Квартира	22	1	141.60	4	82.90	4.38
223	Квартира	23	1	163.50	3	94.30	4.47
224	Квартира	23	1	186.30	4	81.50	4.47
225	Квартира	23	1	190.80	4	129.30	4.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 1	Нежилое помещение	1	1	60.80	1.01 Нежилое помещение	53.00	4.61
					1.03 С/у МГН	5.00	
					1.04 ПУИ	2.80	
Блок 2	Нежилое помещение	1	1	77.10	1.05 Нежилое помещение	66.60	4.61
					1.07 ПУИ	5.40	
					1.08 С/у МГН	5.10	
Блок 3	Нежилое помещение	1	1	54.40	1.09 Нежилое помещение	42.30	4.61

					1.11 С/у МГН	9.20	
					1.12 ПУИ	2.90	
Блок 4	Нежилое помещение	1	1	44.80	1.13 Нежилое помещение	36.00	4.61
					1.15 С/у МГН	6.20	
					1.16 ПУИ	2.60	
Блок 5	Нежилое помещение	1	1	47.90	1.17 Нежилое помещение	38.40	4.61
					1.19 С/у МГН	6.00	
					1.20 ПУИ	3.50	
Блок 6	Нежилое помещение	1	1	40.50	1.21 Нежилое помещение	31.40	4.61
					1.23 С/у МГН	6.80	
					1.24 ПУИ	2.30	
Блок 7	Нежилое помещение	1	1	42.00	1.25 Нежилое помещение	32.80	4.61
					1.27 С/у МГН	4.70	
					1.28 ПУИ	4.50	
Блок 8	Нежилое помещение	1	1	55.20	1.29 Нежилое помещение	44.90	4.61
					1.31 С/у МГН	5.00	
					1.32 ПУИ	5.30	
Блок 9	Нежилое помещение	1	1	68.10	1.33 Нежилое помещение	58.70	4.61
					1.35 С/у МГН	4.90	
					1.36 ПУИ	4.50	
Блок 10	Нежилое помещение	1	1	114.30	1.39 Нежилое помещение	104.70	4.61
					1.40 С/у МГН	6.40	
					1.41 ПУИ	3.20	
Блок 11	Нежилое помещение	1	1	83.80	1.42 Нежилое помещение	75.30	4.61
					1.43 С/у МГН	5.00	
					1.44 ПУИ	3.50	
Блок 12	Нежилое помещение	1	1	81.40	1.45 Нежилое помещение	71.60	4.61
					1.46 С/у МГН	5.90	
					1.47 ПУИ	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Вестибюль	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	102.8
3	Колясочная	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	25.9
4	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	6.7
5	Холл	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	40.0
6	С/у МГН	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	5.5
7	Комната консьержа	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	5.3
8	С/у+ПУИ	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	3.8
9	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	5.8
10	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	21.3
11	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	22.0
12	Тамбур	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	5.3
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	5.4
14	Лифтовой холл	Подъезд 1 , 1 этаж	Места общего пользования	5.2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 2 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	2.5

4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	31.6
6	ПУИ	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 3 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	37.3
6	ПУИ	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 4 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 5 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	2.6

7	Коридор	Подъезд 1 , 6 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 7 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 8 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 9 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	22.9

3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 10 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	22.8
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 11 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 12 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	31.5

6	ПУИ	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 13 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 14 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 15 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 16 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	8.4

2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	22.8
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 17 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	22.8
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 18 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	3.2
5	Коридор	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 19 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	22.9
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	3.2

5	Коридор	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	2.6
7	Коридор	Подъезд 1 , 20 этаж	Места общего пользования	37.3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	27.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	4.7
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	2.5
5	Коридор	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	37.7
6	ПУИ	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	4.7
7	Коридор	Подъезд 1 , 21 этаж	Места общего пользования	18.9
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	27.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	5.0
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	2.5
5	Коридор	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	18.4
6	ПУИ	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	4.7
7	Коридор	Подъезд 1 , 22 этаж	Места общего пользования	37.9
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	13.2
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	4.5
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	2.9
5	Коридор	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	23.4
6	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	13.9
7	Коридор	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	19.7

8	ПУИ	Подъезд 1 , 23 этаж	Места общего пользования	4.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 012 900 946,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 296 804 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **28 548 247 707,80 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **5 748 556 292,20 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **125**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 303,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **709,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 546 038 382,1 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **306 311 110 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **3**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **33**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На внутридомовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.На площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.Производитель оборудования-Игратекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается ограждение дворовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **225**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	103.90	3	40.90	3.08
2	Квартира	2	2	44.40	1	17.40	3.08
3	Квартира	2	2	48.90	1	17.50	3.08
4	Квартира-студия	2	2	33.50	1	17.60	3.08
5	Квартира-студия	2	2	38.70	1	11.00	3.08
6	Квартира	2	2	63.40	2	26.30	3.08
7	Квартира	2	2	61.60	2	26.90	3.08
8	Квартира-студия	2	2	31.80	1	9.70	3.08
9	Квартира	2	2	98.30	3	39.10	3.08
10	Квартира	2	2	48.00	1	18.10	3.08
11	Квартира-студия	2	2	31.60	1	12.60	3.08
12	Квартира	2	2	68.40	2	29.60	3.08
13	Квартира	2	2	88.90	3	38.80	3.08
14	Квартира	3	2	103.80	3	41.70	3.08
15	Квартира	3	2	43.60	1	17.40	3.08
16	Квартира	3	2	48.20	1	17.50	3.08
17	Квартира-студия	3	2	32.80	1	17.50	3.08
18	Квартира-студия	3	2	37.90	1	10.90	3.08
19	Квартира	3	2	62.60	2	26.30	3.08
20	Квартира	3	2	60.60	2	26.90	3.08
21	Квартира-студия	3	2	31.00	1	9.60	3.08
22	Квартира	3	2	97.80	3	39.10	3.08

23	Квартира	3	2	47.70	1	18.20	3.08
24	Квартира-студия	3	2	31.10	1	12.70	3.08
25	Квартира	3	2	67.90	2	29.80	3.08
26	Квартира	3	2	88.40	3	38.90	3.08
27	Квартира	4	2	103.80	3	41.70	3.08
28	Квартира	4	2	43.60	1	17.40	3.08
29	Квартира	4	2	48.20	1	17.50	3.08
30	Квартира-студия	4	2	32.80	1	17.50	3.08
31	Квартира-студия	4	2	38.70	1	11.10	3.08
32	Квартира	4	2	62.60	2	26.30	3.08
33	Квартира	4	2	60.60	2	26.90	3.08
34	Квартира-студия	4	2	31.00	1	9.60	3.08
35	Квартира	4	2	97.80	3	39.30	3.08
36	Квартира	4	2	47.60	1	18.10	3.08
37	Квартира-студия	4	2	31.00	1	12.60	3.08
38	Квартира	4	2	67.70	2	29.60	3.08
39	Квартира	4	2	88.20	3	38.70	3.08
40	Квартира	5	2	103.80	3	41.70	3.08
41	Квартира	5	2	43.40	1	17.30	3.08
42	Квартира	5	2	48.20	1	17.50	3.08
43	Квартира-студия	5	2	32.80	1	17.50	3.08
44	Квартира-студия	5	2	37.80	1	10.90	3.08
45	Квартира	5	2	62.60	2	26.30	3.08
46	Квартира	5	2	60.60	2	26.90	3.08
47	Квартира-студия	5	2	31.00	1	9.60	3.08
48	Квартира	5	2	97.70	3	39.10	3.08
49	Квартира	5	2	47.50	1	18.20	3.08
50	Квартира-студия	5	2	31.00	1	12.70	3.08
51	Квартира	5	2	67.70	2	29.80	3.08
52	Квартира	5	2	88.20	3	38.90	3.08
53	Квартира	6	2	106.20	3	41.70	3.08
54	Квартира	6	2	44.90	1	17.20	3.08
55	Квартира	6	2	49.50	1	17.50	3.08
56	Квартира	6	2	74.10	2	32.20	3.08
57	Квартира	6	2	64.60	2	26.30	3.08
58	Квартира	6	2	62.50	2	26.90	3.08
59	Квартира	6	2	41.20	1	13.60	3.08
60	Квартира	6	2	112.20	3	46.50	3.08

61	Квартира	6	2	54.70	1	14.70	3.08
62	Квартира	6	2	73.30	2	28.80	3.08
63	Квартира	6	2	90.40	3	38.30	3.08
64	Квартира	7	2	105.90	3	40.90	3.08
65	Квартира	7	2	44.90	1	17.20	3.08
66	Квартира	7	2	49.50	1	17.50	3.08
67	Квартира	7	2	74.70	2	31.90	3.08
68	Квартира	7	2	64.50	2	25.90	3.08
69	Квартира	7	2	62.50	2	26.50	3.08
70	Квартира	7	2	41.10	1	13.50	3.08
71	Квартира	7	2	111.80	3	45.90	3.08
72	Квартира	7	2	54.70	1	14.70	3.08
73	Квартира	7	2	73.30	2	28.80	3.08
74	Квартира	7	2	90.10	3	37.70	3.08
75	Квартира	8	2	105.90	3	40.90	3.08
76	Квартира	8	2	44.90	1	17.20	3.08
77	Квартира	8	2	49.50	1	17.50	3.08
78	Квартира	8	2	74.70	2	31.90	3.08
79	Квартира	8	2	64.50	2	25.90	3.08
80	Квартира	8	2	62.50	2	26.50	3.08
81	Квартира	8	2	41.10	1	13.50	3.08
82	Квартира	8	2	112.00	3	45.90	3.08
83	Квартира	8	2	54.70	1	14.70	3.08
84	Квартира	8	2	73.30	2	28.80	3.08
85	Квартира	8	2	90.10	3	37.70	3.08
86	Квартира	9	2	106.20	3	41.70	3.08
87	Квартира	9	2	44.90	1	17.40	3.08
88	Квартира	9	2	49.60	1	17.60	3.08
89	Квартира	9	2	74.90	2	32.00	3.08
90	Квартира	9	2	64.50	2	26.30	3.08
91	Квартира	9	2	62.90	2	26.90	3.08
92	Квартира	9	2	41.20	1	13.60	3.08
93	Квартира	9	2	111.90	3	46.40	3.08
94	Квартира	9	2	54.70	1	14.90	3.08
95	Квартира	9	2	73.80	2	29.20	3.08
96	Квартира	9	2	90.80	3	38.70	3.08
97	Квартира	10	2	106.20	3	41.70	3.08
98	Квартира	10	2	44.90	1	17.40	3.08
99	Квартира	10	2	49.60	1	17.50	3.08
100	Квартира	10	2	74.10	2	32.10	3.08
101	Квартира	10	2	64.60	2	26.30	3.08
102	Квартира	10	2	62.90	2	26.90	3.08
103	Квартира	10	2	41.20	1	13.60	3.08
104	Квартира	10	2	112.60	3	46.60	3.08
105	Квартира	10	2	54.70	1	14.90	3.08

106	Квартира	10	2	73.70	2	29.20	3.08
107	Квартира	10	2	90.70	3	38.60	3.08
108	Квартира	11	2	106.10	3	40.90	3.08
109	Квартира	11	2	44.90	1	17.20	3.08
110	Квартира	11	2	49.50	1	17.50	3.08
111	Квартира	11	2	74.90	2	32.00	3.08
112	Квартира	11	2	64.50	2	25.90	3.08
113	Квартира	11	2	62.90	2	26.60	3.08
114	Квартира	11	2	41.10	1	15.50	3.08
115	Квартира	11	2	112.60	3	46.10	3.08
116	Квартира	11	2	54.70	1	14.70	3.08
117	Квартира	11	2	73.70	2	29.00	3.08
118	Квартира	11	2	90.80	3	38.10	3.08
119	Квартира	12	2	106.20	3	41.70	3.08
120	Квартира	12	2	44.90	1	17.40	3.08
121	Квартира	12	2	49.50	1	17.50	3.08
122	Квартира	12	2	74.10	2	32.10	3.08
123	Квартира	12	2	64.50	2	26.30	3.08
124	Квартира	12	2	62.80	2	26.90	3.08
125	Квартира	12	2	41.20	1	13.60	3.08
126	Квартира	12	2	112.60	3	46.60	3.08
127	Квартира	12	2	54.60	1	14.90	3.08
128	Квартира	12	2	73.80	2	29.20	3.08
129	Квартира	12	2	90.80	3	38.70	3.08
130	Квартира	13	2	106.10	3	41.70	3.08
131	Квартира	13	2	44.90	1	17.40	3.08
132	Квартира	13	2	49.50	1	17.50	3.08
133	Квартира	13	2	73.90	2	32.10	3.08
134	Квартира	13	2	79.00	3	28.30	3.08
135	Квартира	13	2	74.50	2	27.60	3.08
136	Квартира	13	2	128.70	4	59.20	3.08
137	Квартира	13	2	54.50	1	14.90	3.08
138	Квартира	13	2	73.80	2	29.60	3.08
139	Квартира	13	2	90.80	3	38.60	3.08
140	Квартира	14	2	106.10	3	41.70	3.08
141	Квартира	14	2	44.90	1	17.40	3.08
142	Квартира	14	2	49.50	1	17.50	3.08
143	Квартира	14	2	73.90	2	32.10	3.08
144	Квартира	14	2	79.00	3	38.90	3.08
145	Квартира	14	2	74.50	2	27.60	3.08
146	Квартира	14	2	128.70	4	42.90	3.08
147	Квартира	14	2	54.50	1	14.90	3.08
148	Квартира	14	2	73.90	2	29.60	3.08
149	Квартира	14	2	90.80	3	38.60	3.08
150	Квартира	15	2	106.10	3	41.70	3.08

151	Квартира	15	2	44.90	1	17.40	3.08
152	Квартира	15	2	49.50	1	17.50	3.08
153	Квартира	15	2	74.80	2	32.10	3.08
154	Квартира	15	2	79.10	3	38.90	3.08
155	Квартира	15	2	74.50	2	27.60	3.08
156	Квартира	15	2	128.80	4	59.20	3.08
157	Квартира	15	2	54.50	1	14.90	3.08
158	Квартира	15	2	73.90	2	29.60	3.08
159	Квартира	15	2	90.80	3	38.60	3.08
160	Квартира	16	2	106.10	3	41.70	3.08
161	Квартира	16	2	44.90	1	17.40	3.08
162	Квартира	16	2	49.50	1	17.50	3.08
163	Квартира	16	2	74.70	2	32.00	3.08
164	Квартира	16	2	79.00	3	38.90	3.08
165	Квартира	16	2	74.50	2	27.70	3.08
166	Квартира	16	2	128.70	4	59.20	3.08
167	Квартира	16	2	54.50	1	14.90	3.08
168	Квартира	16	2	73.50	2	29.60	3.08
169	Квартира	16	2	90.80	3	38.70	3.08
170	Квартира	17	2	106.10	3	41.20	3.08
171	Квартира	17	2	45.00	1	17.00	3.08
172	Квартира	17	2	49.50	1	17.40	3.08
173	Квартира	17	2	74.70	2	32.20	3.08
174	Квартира	17	2	78.90	3	38.40	3.08
175	Квартира	17	2	74.50	2	27.30	3.08
176	Квартира	17	2	128.60	4	58.60	3.08
177	Квартира	17	2	54.50	1	14.70	3.08
178	Квартира	17	2	73.30	2	29.20	3.08
179	Квартира	17	2	90.10	3	37.70	3.08
180	Квартира	18	2	106.10	3	41.70	3.08
181	Квартира	18	2	44.90	1	17.40	3.08
182	Квартира	18	2	49.50	1	17.50	3.08
183	Квартира	18	2	74.70	2	32.50	3.08
184	Квартира	18	2	79.00	3	38.90	3.08
185	Квартира	18	2	74.50	2	27.60	3.08
186	Квартира	18	2	128.70	4	42.90	3.08
187	Квартира	18	2	54.50	1	14.70	3.08
188	Квартира	18	2	73.90	2	29.60	3.08
189	Квартира	18	2	90.80	3	38.60	3.08
190	Квартира	19	2	106.10	3	41.70	3.08
191	Квартира	19	2	44.90	1	17.40	3.08
192	Квартира	19	2	49.50	1	17.50	3.08
193	Квартира	19	2	74.70	2	32.00	3.08
194	Квартира	19	2	79.00	3	38.90	3.08
195	Квартира	19	2	74.50	2	27.70	3.08

196	Квартира	19	2	128.40	4	59.20	3.08
197	Квартира	19	2	54.50	1	14.90	3.08
198	Квартира	19	2	73.80	2	29.60	3.08
199	Квартира	19	2	90.80	3	38.70	3.08
200	Квартира	20	2	106.10	3	41.70	3.08
201	Квартира	20	2	44.90	1	17.40	3.08
202	Квартира	20	2	49.50	1	17.50	3.08
203	Квартира	20	2	73.90	2	32.10	3.08
204	Квартира	20	2	79.00	3	38.90	3.08
205	Квартира	20	2	74.50	2	27.60	3.08
206	Квартира	20	2	128.70	4	59.20	3.08
207	Квартира	20	2	54.50	1	14.90	3.08
208	Квартира	20	2	73.80	2	29.60	3.08
209	Квартира	20	2	90.80	3	38.60	3.08
210	Квартира	21	2	158.70	4	84.30	4.38
211	Квартира	21	2	48.60	1	14.10	4.38
212	Квартира	21	2	95.30	4	56.90	4.38
213	Квартира	21	2	72.70	2	30.60	4.38
214	Квартира	21	2	128.30	4	60.90	4.38
215	Квартира	21	2	54.10	1	15.00	4.38
216	Квартира	21	2	52.30	1	16.80	4.38
217	Квартира	21	2	95.50	3	52.30	4.38
218	Квартира	22	2	142.70	4	82.50	4.38
219	Квартира	22	2	95.10	4	56.60	4.38
220	Квартира	22	2	72.70	2	16.90	4.38
221	Квартира	22	2	156.20	4	67.50	4.38
222	Квартира	22	2	146.20	3	80.00	4.38
223	Квартира	23	2	190.90	4	128.90	4.47
224	Квартира	23	2	186.00	4	127.00	4.47
225	Квартира	23	2	163.10	3	94.40	4.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 13	Нежилое помещение	1	2	672.70	2.33 Санузел	3.10	4.61
					2.34 Санузел	3.50	
					2.35 ПУИ	5.60	
					2.36 С/у МГН	5.50	
					2.37 Нежилое помещение	655.00	
УК	Нежилое помещение	1	2	199.90	2.17 Тамбур	8.60	4.61
					2.18 Кабинет	16.90	

					2.19 ПУИ	4.80	
					2.20 С/у	3.90	
					2.21 Кабинет	24.70	
					2.22 Кабинет	38.10	
					2.23 Помещение персонала	13.60	
					2.24 Гардеробная персонала мужская	6.20	
					2.25 С/у персонала	2.50	
					2.26 Душевая	1.90	
					2.27 С/у персонала	1.90	
					2.28 Душевая	2.50	
					2.29 Гардеробная персонала женская	6.20	
					2.30 Мастерская	20.20	
					2.31 Тамбур	7.80	
					2.32 Коридор	40.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	8.60
2	Вестибюль	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	112.40
3	Колясочная	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	26.20
4	С/у МГН	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	5.50
5	Комната консьержа	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	5.20
6	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	7.10
7	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	5.40
8	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	28.30
9	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	32.10
10	Холл	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	45.50
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	5.40

12	С/у+ПУИ	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	4.00
13	Переговорная	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	35.90
14	С/у МГН	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	7.50
15	ПУИ	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования	3.00
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	8.50
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	22.80
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	22.70
3	ПУИ	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	31.50
6	Коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	2.60

7	Коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	22.70
3	ПУИ	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	31.50
6	Коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	22.70

3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования	37.40
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	31.50

6	ПУИ	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	8.40

2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	3.20

5	Коридор	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лестнично-лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	22.70
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	2.50
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	3.20
5	Коридор	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	31.50
6	ПУИ	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	2.60
7	Коридор	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования	37.54
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	27.50
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	4.70
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	2.50
5	Коридор	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	38.70
6	ПУИ	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	4.70
7	Коридор	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования	18.90

1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	27.50
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	4.70
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	2.70
5	Коридор	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	38.70
6	ПУИ	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	4.70
7	Коридор	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования	18.90
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	8.40
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	13.80
3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	12.90
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	2.90
5	Коридор	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	24.50
6	Коридор	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	19.88
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	4.60
8	ПУИ	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования	4.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
2	Вестибюль	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
3	Колясочная	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
4	С/у МГН	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
5	Комната консьержа	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
6	Тамбур	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
7	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
8	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
9	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
10	Холл	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования

12	С/у+ПУИ	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
13	Переговорная	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
14	С/у МГН	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
15	ПУИ	Подъезд 2 , 1 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 2 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 3 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
3	ПУИ	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
5	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
6	Коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 4 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
3	ПУИ	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
5	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
6	Коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 5 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 6 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования

7	Коридор	Подъезд 2 , 7 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 8 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 9 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 10 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 11 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 12 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 13 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования

3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 14 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 15 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 16 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 17 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 18 этаж	Места общего пользования
1	Лестнично-лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 19 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования

6	ПУИ	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 20 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 21 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
6	ПУИ	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
7	Коридор	Подъезд 2 , 22 этаж	Места общего пользования
1	Лифтовой холл /пожаробезопасная зона	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
5	Коридор	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
6	Коридор	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования
8	ПУИ	Подъезд 2 , 23 этаж	Места общего пользования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 981 954 278,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **30 363 077 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **22 483 534 908,93 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **7 879 542 091,07 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **148**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 006,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 165 932 930,99 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **33**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На внутридомовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.На площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.Производитель оборудования-Игратекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается ограждение дворовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **190**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **5**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **5**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	3	107.20	3	42.30	3.08
2	Квартира	2	3	109.60	3	46.10	3.08
3	Квартира-студия	2	3	28.80	1	9.00	3.08
4	Квартира-студия	2	3	27.40	1	11.20	3.08
5	Квартира	2	3	54.30	2	24.00	3.08
6	Квартира	2	3	40.30	1	15.10	3.08
7	Квартира	2	3	48.40	1	15.10	3.08
8	Квартира	2	3	97.00	3	44.60	3.08
9	Квартира	3	3	90.30	3	37.60	3.08
10	Квартира	3	3	66.10	2	27.70	3.08
11	Квартира	3	3	94.10	2	31.20	3.08
12	Квартира-студия	3	3	30.40	1	9.00	3.08
13	Квартира-студия	3	3	27.90	1	11.10	3.08
14	Квартира	3	3	60.10	2	24.50	3.08
15	Квартира	3	3	41.80	1	14.90	3.08
16	Квартира	3	3	49.60	1	15.10	3.08
17	Квартира	3	3	82.20	2	29.30	3.08
18	Квартира	4	3	90.30	3	37.60	3.08
19	Квартира	4	3	66.10	2	27.70	3.08
20	Квартира	4	3	94.10	2	31.20	3.08
21	Квартира-студия	4	3	30.40	1	9.00	3.08
22	Квартира-студия	4	3	27.90	1	11.10	3.08
23	Квартира	4	3	60.10	2	24.50	3.08

24	Квартира	4	3	41.80	1	14.90	3.08
25	Квартира	4	3	49.60	1	15.10	3.08
26	Квартира	4	3	82.20	2	29.30	3.08
27	Квартира	5	3	90.30	3	37.50	3.08
28	Квартира	5	3	67.00	2	27.70	3.08
29	Квартира-студия	5	3	39.60	1	19.90	3.08
30	Квартира	5	3	70.50	2	24.10	3.08
31	Квартира	5	3	41.80	1	12.40	3.08
32	Квартира	5	3	60.10	2	24.60	3.08
33	Квартира	5	3	41.80	1	14.90	3.08
34	Квартира	5	3	49.60	1	15.10	3.08
35	Квартира	5	3	82.30	2	29.00	3.08
36	Квартира	6	3	90.80	3	37.70	3.08
37	Квартира	6	3	66.40	2	27.50	3.08
38	Квартира-студия	6	3	39.80	1	19.60	3.08
39	Квартира	6	3	70.70	2	24.10	3.08
40	Квартира	6	3	41.90	1	12.60	3.08
41	Квартира	6	3	60.40	2	24.50	3.08
42	Квартира	6	3	41.80	1	14.90	3.08
43	Квартира	6	3	49.80	1	15.20	3.08
44	Квартира	6	3	82.70	2	29.50	3.08
45	Квартира	7	3	90.80	3	37.70	3.08
46	Квартира	7	3	66.40	2	27.50	3.08
47	Квартира-студия	7	3	39.80	1	19.60	3.08
48	Квартира	7	3	70.70	2	24.10	3.08
49	Квартира	7	3	41.90	1	12.60	3.08
50	Квартира	7	3	60.40	2	24.50	3.08
51	Квартира	7	3	41.80	1	14.90	3.08
52	Квартира	7	3	49.80	1	15.20	3.08
53	Квартира	7	3	82.70	2	29.50	3.08
54	Квартира	8	3	90.80	3	37.70	3.08
55	Квартира	8	3	66.40	2	27.50	3.08
56	Квартира-студия	8	3	39.80	1	19.60	3.08
57	Квартира	8	3	70.70	2	24.10	3.08
58	Квартира	8	3	41.90	1	12.60	3.08
59	Квартира	8	3	60.40	2	24.50	3.08
60	Квартира	8	3	41.80	1	14.90	3.08
61	Квартира	8	3	49.80	1	15.20	3.08
62	Квартира	8	3	82.70	2	29.50	3.08
63	Квартира	9	3	90.80	3	37.70	3.08
64	Квартира	9	3	66.40	2	27.50	3.08

65	Квартира-студия	9	3	39.80	1	19.60	3.08
66	Квартира	9	3	70.70	2	24.10	3.08
67	Квартира	9	3	41.90	1	12.60	3.08
68	Квартира	9	3	60.40	2	24.50	3.08
69	Квартира	9	3	41.80	1	14.90	3.08
70	Квартира	9	3	49.80	1	15.20	3.08
71	Квартира	9	3	82.70	2	29.50	3.08
72	Квартира	10	3	90.80	3	37.70	3.08
73	Квартира	10	3	66.40	2	27.50	3.08
74	Квартира-студия	10	3	39.80	1	19.60	3.08
75	Квартира	10	3	70.70	2	24.10	3.08
76	Квартира	10	3	41.90	1	12.60	3.08
77	Квартира	10	3	60.40	2	24.50	3.08
78	Квартира	10	3	41.80	1	14.90	3.08
79	Квартира	10	3	49.80	1	15.20	3.08
80	Квартира	10	3	82.70	2	29.50	3.08
81	Квартира	11	3	90.80	3	37.70	3.08
82	Квартира	11	3	66.40	2	27.50	3.08
83	Квартира-студия	11	3	39.80	1	19.60	3.08
84	Квартира	11	3	70.70	2	24.10	3.08
85	Квартира	11	3	41.90	1	12.60	3.08
86	Квартира	11	3	60.40	2	24.50	3.08
87	Квартира	11	3	41.80	1	14.90	3.08
88	Квартира	11	3	49.80	1	15.20	3.08
89	Квартира	11	3	82.70	2	29.50	3.08
90	Квартира	12	3	90.80	3	37.70	3.08
91	Квартира	12	3	66.40	2	27.50	3.08
92	Квартира-студия	12	3	39.80	1	19.60	3.08
93	Квартира	12	3	70.70	2	24.10	3.08
94	Квартира	12	3	41.80	1	12.60	3.08
95	Квартира	12	3	60.40	2	24.60	3.08
96	Квартира	12	3	41.80	1	14.90	3.08
97	Квартира	12	3	49.80	1	15.20	3.08
98	Квартира	12	3	82.70	2	29.50	3.08
99	Квартира	13	3	90.80	3	37.70	3.08
100	Квартира	13	3	66.40	2	27.50	3.08
101	Квартира-студия	13	3	39.80	1	19.70	3.08
102	Квартира	13	3	70.70	2	24.10	3.08
103	Квартира	13	3	41.90	1	12.60	3.08
104	Квартира	13	3	60.40	2	24.60	3.08
105	Квартира	13	3	41.80	1	14.90	3.08

106	Квартира	13	3	49.80	1	15.20	3.08
107	Квартира	13	3	82.70	2	29.50	3.08
108	Квартира	14	3	90.80	3	37.70	3.08
109	Квартира	14	3	66.40	2	27.50	3.08
110	Квартира-студия	14	3	39.80	1	19.70	3.08
111	Квартира	14	3	70.70	2	24.10	3.08
112	Квартира	14	3	41.90	1	12.60	3.08
113	Квартира	14	3	60.40	2	24.60	3.08
114	Квартира	14	3	41.80	1	14.90	3.08
115	Квартира	14	3	49.80	1	15.20	3.08
116	Квартира	14	3	82.70	2	29.50	3.08
117	Квартира	15	3	90.80	3	37.70	3.08
118	Квартира	15	3	66.40	2	27.50	3.08
119	Квартира-студия	15	3	39.80	1	19.70	3.08
120	Квартира	15	3	70.70	2	24.10	3.08
121	Квартира	15	3	41.90	1	12.60	3.08
122	Квартира	15	3	60.40	2	24.60	3.08
123	Квартира	15	3	41.80	1	14.90	3.08
124	Квартира	15	3	49.80	1	15.20	3.08
125	Квартира	15	3	82.70	2	29.50	3.08
126	Квартира	16	3	90.80	3	37.70	3.08
127	Квартира	16	3	66.40	2	27.50	3.08
128	Квартира-студия	16	3	39.80	1	19.70	3.08
129	Квартира	16	3	70.70	2	24.10	3.08
130	Квартира	16	3	41.90	1	12.60	3.08
131	Квартира	16	3	60.40	2	24.60	3.08
132	Квартира	16	3	41.80	1	14.90	3.08
133	Квартира	16	3	49.80	1	15.20	3.08
134	Квартира	16	3	82.70	2	29.50	3.08
135	Квартира	17	3	90.80	3	37.70	3.08
136	Квартира	17	3	66.40	2	27.50	3.08
137	Квартира-студия	17	3	39.80	1	19.70	3.08
138	Квартира	17	3	70.70	2	24.10	3.08
139	Квартира	17	3	41.90	1	12.60	3.08
140	Квартира	17	3	60.40	2	24.60	3.08
141	Квартира	17	3	41.80	1	14.90	3.08
142	Квартира	17	3	49.80	1	15.20	3.08
143	Квартира	17	3	82.70	2	29.50	3.08
144	Квартира	18	3	90.80	3	37.70	3.08
145	Квартира	18	3	66.40	2	27.50	3.08
146	Квартира-студия	18	3	39.80	1	19.70	3.08

147	Квартира	18	3	70.70	2	24.10	3.08
148	Квартира	18	3	41.90	1	12.60	3.08
149	Квартира	18	3	60.40	2	24.60	3.08
150	Квартира	18	3	41.80	1	14.90	3.08
151	Квартира	18	3	49.80	1	15.20	3.08
152	Квартира	18	3	82.70	2	29.50	3.08
153	Квартира	19	3	90.80	3	37.70	3.08
154	Квартира	19	3	66.40	2	27.50	3.08
155	Квартира-студия	19	3	39.80	1	19.70	3.08
156	Квартира	19	3	70.70	2	24.10	3.08
157	Квартира	19	3	41.90	1	12.60	3.08
158	Квартира	19	3	60.40	2	24.60	3.08
159	Квартира	19	3	41.80	1	14.90	3.08
160	Квартира	19	3	49.80	1	15.20	3.08
161	Квартира	19	3	82.70	2	29.50	3.08
162	Квартира	20	3	90.80	3	37.70	3.08
163	Квартира	20	3	66.40	2	27.50	3.08
164	Квартира-студия	20	3	39.80	1	19.70	3.08
165	Квартира	20	3	70.70	2	24.10	3.08
166	Квартира	20	3	41.90	1	12.60	3.08
167	Квартира	20	3	60.40	2	24.60	3.08
168	Квартира	20	3	41.80	1	14.90	3.08
169	Квартира	20	3	49.80	1	15.10	3.08
170	Квартира	20	3	82.70	2	29.50	3.08
171	Квартира	21	3	90.80	3	37.70	3.08
172	Квартира	21	3	66.40	2	27.50	3.08
173	Квартира-студия	21	3	39.80	1	19.70	3.08
174	Квартира	21	3	70.70	2	24.10	3.08
175	Квартира	21	3	41.90	1	12.60	3.08
176	Квартира	21	3	60.40	2	24.60	3.08
177	Квартира	21	3	41.80	1	14.90	3.08
178	Квартира	21	3	49.80	1	15.20	3.08
179	Квартира	21	3	82.70	2	29.50	3.08
180	Квартира	22	3	155.30	4	79.10	3.40
181	Квартира	22	3	116.30	4	71.10	3.40
182	Квартира	22	3	148.70	5	62.20	3.40
183	Квартира	22	3	135.50	3	68.00	3.40
184	Квартира	23	3	121.90	3	54.10	3.40
185	Квартира	23	3	116.30	4	71.00	3.40
186	Квартира	23	3	106.30	4	71.00	3.40
187	Квартира	23	3	129.90	4	76.40	3.40
188	Квартира	24	3	140.20	3	75.00	3.40
189	Квартира	24	3	179.40	5	94.90	3.40

190	Квартира	24	3	115.70	3	62.10	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 14	Нежилое помещение	1	3	210.40	3.13 Нежилое помещение	196.90	4.61
					3.15 ПУИ	6.00	
					3.14 С/у МГН	7.50	
Блок 14.1	Нежилое помещение	1	3	75.00	3.16 Нежилое помещение	66.20	4.61
					3.17 С/у МГН	5.50	
					3.18 ПУИ	3.30	
Блок 14.2	Нежилое помещение	1	3	74.30	3.20 С/у МГН	5.30	4.61
					3.21 ПУИ	4.20	
					3.19 Нежилое помещение	64.80	
Блок 15	Нежилое помещение	1	3	176.60	3.22 С/у МГН	8.70	4.61
					3.23 ПУИ	6.10	
					3.24 Санузел	3.50	
					3.25 Санузел	3.50	
					3.26 Нежилое помещение	154.80	
Блок 15.1	Нежилое помещение	1	3	146.80	3.27 Нежилое помещение	136.30	4.61
					3.28 С/у МГН	5.90	
					3.29 ПУИ	4.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	9.8
2	Вестибюль	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	56.5
3	Колясочная	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	20.3
6	Комната консьержа	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	7.4

7	С/у+ПУИ	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	5.2
8	Лифтовой холл	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	17.6
9	Лестничная клетка	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	20
10	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	21.5
11	Лестничная клетка	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	11.8
12	Почтовая	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	4.2
13	Холл	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	26.4
14	Тамбур	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	4.8
15	Санузел МГН	Подъезд 3 , 1 этаж	Места общего пользования	6.2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 2 этаж	Места общего пользования	20.5
2	Коридор	Подъезд 3 , 2 этаж	Места общего пользования	10.9
3	Коридор	Подъезд 3 , 2 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 2 этаж	Места общего пользования	26
5	ПУИ	Подъезд 3 , 2 этаж	Места общего пользования	2.6
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 3 этаж	Места общего пользования	20.4
2	Коридор	Подъезд 3 , 3этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 3 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 3 этаж	Места общего пользования	26
5	ПУИ	Подъезд 3 , 3 этаж	Места общего пользования	2.6
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 4 этаж	Места общего пользования	19.9
2	Коридор	Подъезд 3 , 4 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 4 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 4 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 4 этаж	Места общего пользования	2.6

1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 5 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 5 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 5 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 5 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 5 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 6 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 6 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 6 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 6 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 6 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 7 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 7 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 7 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 7 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 7 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 8 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 8 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 8 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 8 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 8 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 9 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 9 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 9 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 9 этаж	Места общего пользования	25.1

5	ПУИ	Подъезд 3 , 9 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 10 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 10 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 10 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 10 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 10 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 11 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 11 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 11 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 11 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 11 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 12 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 12 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 12 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 12 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 12 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 13 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 13 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 13 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 13 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 13 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 14 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 14 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 14 этаж	Места общего пользования	18.1

4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 14 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 14 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 15 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 15 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 15 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 15 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 15 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 16 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 16 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 16 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 16 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 16 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 17 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 18 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	11.8

3	Коридор	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 19 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 20 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	11.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	18.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 21 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 22 этаж	Места общего пользования	20.4
2	Коридор	Подъезд 3 , 22 этаж	Места общего пользования	10.3
3	Коридор	Подъезд 3 , 22 этаж	Места общего пользования	11.5
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 22 этаж	Места общего пользования	26
5	ПУИ	Подъезд 3 , 22 этаж	Места общего пользования	2.6
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 23 этаж	Места общего пользования	20.8
2	Коридор	Подъезд 3 , 23 этаж	Места общего пользования	9.8
3	Коридор	Подъезд 3 , 23 этаж	Места общего пользования	11.5
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 23 этаж	Места общего пользования	25.1
5	ПУИ	Подъезд 3 , 23 этаж	Места общего пользования	3
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 3 , 24 этаж	Места общего пользования	21.3

2	Коридор	Подъезд 3 , 24 этаж	Места общего пользования	7.7
3	Коридор	Подъезд 3 , 24 этаж	Места общего пользования	11.5
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3 , 24 этаж	Места общего пользования	24.9
5	ПУИ	Подъезд 3 , 24 этаж	Места общего пользования	2.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8 429 361 955,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 296 804 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **31 912 445 133,41 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 384 358 866,59 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **153**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 516,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **506,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 177 585 542,77 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **345 573 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **33**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На внутридомовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.На площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.Производитель оборудования-Игратекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается ограждение дворовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **202**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **153**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **123**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **30**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	4	84.60	3	37.40	3.08
2	Квартира	2	4	41.10	1	13.50	3.08
3	Квартира	2	4	45.90	1	15.30	3.08
4	Квартира	2	4	64.00	2	22.80	3.08
5	Квартира-студия	2	4	28.20	1	11.60	3.08
6	Квартира-студия	2	4	28.00	1	11.60	3.08
7	Квартира	2	4	53.80	2	23.80	3.08
8	Квартира	2	4	41.30	1	15.40	3.08
9	Квартира-студия	2	4	32.40	1	13.30	3.08
10	Квартира	2	4	91.00	3	40.90	3.08
11	Квартира	3	4	89.90	3	37.10	3.08
12	Квартира	3	4	42.60	1	13.50	3.08
13	Квартира	3	4	47.80	1	15.30	3.08
14	Квартира	3	4	68.10	2	22.60	3.08
15	Квартира-студия	3	4	29.90	1	11.80	3.08
16	Квартира-студия	3	4	28.80	1	11.50	3.08
17	Квартира	3	4	58.80	2	24.00	3.08
18	Квартира	3	4	42.80	1	15.50	3.08
19	Квартира-студия	3	4	32.90	1	13.20	3.08
20	Квартира	3	4	97.30	3	41.10	3.08
21	Квартира	4	4	89.90	3	37.10	3.08
22	Квартира	4	4	42.60	1	13.50	3.08
23	Квартира	4	4	47.80	1	15.30	3.08

24	Квартира	4	4	68.10	2	22.60	3.08
25	Квартира-студия	4	4	29.90	1	11.80	3.08
26	Квартира-студия	4	4	28.80	1	11.50	3.08
27	Квартира	4	4	58.80	2	24.00	3.08
28	Квартира	4	4	42.80	1	15.50	3.08
29	Квартира-студия	4	4	32.90	1	13.20	3.08
30	Квартира	4	4	97.30	3	41.30	3.08
31	Квартира	5	4	89.90	3	37.10	3.08
32	Квартира	5	4	42.60	1	13.50	3.08
33	Квартира	5	4	47.80	1	15.30	3.08
34	Квартира	5	4	68.10	2	22.60	3.08
35	Квартира-студия	5	4	29.90	1	11.80	3.08
36	Квартира-студия	5	4	28.80	1	11.50	3.08
37	Квартира	5	4	58.80	2	24.00	3.08
38	Квартира	5	4	42.80	1	15.50	3.08
39	Квартира-студия	5	4	32.90	1	13.20	3.08
40	Квартира	5	4	97.30	3	41.30	3.08
41	Квартира	6	4	90.80	3	37.20	3.08
42	Квартира	6	4	42.90	1	13.60	3.08
43	Квартира	6	4	48.10	1	15.40	3.08
44	Квартира	6	4	69.70	2	22.80	3.08
45	Квартира-студия	6	4	30.10	1	11.80	3.08
46	Квартира-студия	6	4	29.00	1	11.60	3.08
47	Квартира	6	4	59.60	2	24.20	3.08
48	Квартира	6	4	43.10	1	15.40	3.08
49	Квартира-студия	6	4	33.20	1	13.40	3.08
50	Квартира	6	4	98.30	3	41.30	3.08
51	Квартира	7	4	90.80	3	37.20	3.08
52	Квартира	7	4	42.90	1	13.60	3.08
53	Квартира	7	4	48.10	1	15.40	3.08
54	Квартира	7	4	69.70	2	22.80	3.08
55	Квартира-студия	7	4	30.10	1	11.80	3.08
56	Квартира-студия	7	4	29.00	1	11.60	3.08
57	Квартира	7	4	59.60	2	24.20	3.08
58	Квартира	7	4	43.10	1	15.40	3.08

59	Квартира-студия	7	4	33.20	1	13.40	3.08
60	Квартира	7	4	98.30	3	41.30	3.08
61	Квартира	8	4	90.80	3	37.20	3.08
62	Квартира	8	4	42.90	1	13.60	3.08
63	Квартира	8	4	48.10	1	15.40	3.08
64	Квартира	8	4	69.70	2	22.80	3.08
65	Квартира-студия	8	4	30.10	1	11.80	3.08
66	Квартира-студия	8	4	29.00	1	11.60	3.08
67	Квартира	8	4	59.60	2	24.20	3.08
68	Квартира	8	4	43.10	1	15.40	3.08
69	Квартира-студия	8	4	33.20	1	13.40	3.08
70	Квартира	8	4	98.30	3	41.30	3.08
71	Квартира	9	4	90.80	3	37.80	3.08
72	Квартира	9	4	42.90	1	13.60	3.08
73	Квартира	9	4	48.10	1	15.40	3.08
74	Квартира	9	4	69.70	2	22.80	3.08
75	Квартира-студия	9	4	30.10	1	11.80	3.08
76	Квартира-студия	9	4	28.90	1	11.50	3.08
77	Квартира	9	4	59.60	2	24.20	3.08
78	Квартира	9	4	43.10	1	15.40	3.08
79	Квартира-студия	9	4	29.70	1	13.30	3.08
80	Квартира-студия	9	4	29.20	1	12.90	3.08
81	Квартира	9	4	67.60	2	26.40	3.08
82	Квартира	10	4	90.80	3	37.80	3.08
83	Квартира	10	4	42.90	1	13.60	3.08
84	Квартира	10	4	48.10	1	15.40	3.08
85	Квартира	10	4	69.70	2	22.80	3.08
86	Квартира-студия	10	4	30.10	1	11.80	3.08
87	Квартира-студия	10	4	28.90	1	11.50	3.08
88	Квартира	10	4	59.60	2	24.20	3.08
89	Квартира	10	4	43.10	1	15.40	3.08
90	Квартира-студия	10	4	29.70	1	13.30	3.08
91	Квартира-студия	10	4	29.20	1	13.10	3.08
92	Квартира	10	4	67.60	2	26.40	3.08
93	Квартира	11	4	90.80	3	37.80	3.08

94	Квартира	11	4	42.90	1	13.60	3.08
95	Квартира	11	4	48.10	1	15.40	3.08
96	Квартира	11	4	69.70	2	22.80	3.08
97	Квартира-студия	11	4	30.10	1	11.80	3.08
98	Квартира-студия	11	4	28.90	1	11.50	3.08
99	Квартира	11	4	59.60	2	24.20	3.08
100	Квартира	11	4	43.10	1	15.40	3.08
101	Квартира-студия	11	4	29.70	1	13.30	3.08
102	Квартира-студия	11	4	29.20	1	12.90	3.08
103	Квартира	11	4	67.60	2	26.40	3.08
104	Квартира	12	4	90.60	3	37.50	3.08
105	Квартира	12	4	42.90	1	13.60	3.08
106	Квартира	12	4	48.00	1	15.40	3.08
107	Квартира	12	4	69.70	2	22.80	3.08
108	Квартира-студия	12	4	30.10	1	11.80	3.08
109	Квартира-студия	12	4	28.90	1	11.80	3.08
110	Квартира	12	4	59.60	2	24.20	3.08
111	Квартира	12	4	43.00	1	15.30	3.08
112	Квартира-студия	12	4	29.70	1	13.30	3.08
113	Квартира-студия	12	4	29.10	1	13.00	3.08
114	Квартира	12	4	67.50	2	26.40	3.08
115	Квартира	13	4	90.60	3	37.50	3.08
116	Квартира	13	4	42.90	1	13.60	3.08
117	Квартира	13	4	48.00	1	15.40	3.08
118	Квартира	13	4	69.70	2	22.80	3.08
119	Квартира-студия	13	4	30.10	1	11.80	3.08
120	Квартира-студия	13	4	28.90	1	11.80	3.08
121	Квартира	13	4	59.60	2	24.20	3.08
122	Квартира	13	4	43.00	1	15.30	3.08
123	Квартира-студия	13	4	29.70	1	13.30	3.08
124	Квартира-студия	13	4	29.10	1	13.00	3.08
125	Квартира	13	4	67.50	2	26.40	3.08
126	Квартира	14	4	90.60	3	37.50	3.08
127	Квартира	14	4	42.90	1	13.60	3.08
128	Квартира	14	4	48.00	1	15.40	3.08

129	Квартира	14	4	69.70	2	22.80	3.08
130	Квартира-студия	14	4	30.10	1	11.80	3.08
131	Квартира-студия	14	4	28.90	1	11.80	3.08
132	Квартира	14	4	59.60	2	24.20	3.08
133	Квартира	14	4	43.00	1	15.30	3.08
134	Квартира-студия	14	4	29.70	1	13.30	3.08
135	Квартира-студия	14	4	29.10	1	13.00	3.08
136	Квартира	14	4	67.50	2	26.40	3.08
137	Квартира	15	4	90.60	3	37.50	3.08
138	Квартира	15	4	42.90	1	13.60	3.08
139	Квартира	15	4	48.00	1	15.40	3.08
140	Квартира	15	4	69.70	2	22.80	3.08
141	Квартира-студия	15	4	30.10	1	11.80	3.08
142	Квартира-студия	15	4	28.90	1	11.80	3.08
143	Квартира	15	4	59.60	2	24.20	3.08
144	Квартира	15	4	43.00	1	15.30	3.08
145	Квартира-студия	15	4	29.70	1	13.30	3.08
146	Квартира-студия	15	4	29.10	1	13.00	3.08
147	Квартира	15	4	67.50	2	26.40	3.08
148	Квартира	16	4	90.60	3	37.50	3.08
149	Квартира	16	4	42.90	1	13.60	3.08
150	Квартира	16	4	48.00	1	15.40	3.08
151	Квартира	16	4	69.70	2	22.80	3.08
152	Квартира-студия	16	4	30.10	1	11.80	3.08
153	Квартира-студия	16	4	28.90	1	11.80	3.08
154	Квартира	16	4	59.60	2	24.20	3.08
155	Квартира	16	4	43.00	1	15.30	3.08
156	Квартира-студия	16	4	29.70	1	13.30	3.08
157	Квартира-студия	16	4	29.10	1	13.00	3.08
158	Квартира	16	4	67.50	2	26.40	3.08
159	Квартира	17	4	90.70	3	38.40	3.08
160	Квартира	17	4	42.90	1	13.60	3.08
161	Квартира	17	4	48.00	1	15.40	3.08
162	Квартира	17	4	100.30	3	40.50	3.08
163	Квартира	17	4	89.20	3	41.10	3.08

164	Квартира	17	4	43.10	1	15.40	3.08
165	Квартира	17	4	64.00	2	26.00	3.08
166	Квартира	17	4	67.50	2	26.20	3.08
167	Квартира	18	4	90.70	3	38.40	3.08
168	Квартира	18	4	42.90	1	13.60	3.08
169	Квартира	18	4	48.00	1	15.40	3.08
170	Квартира	18	4	100.30	3	40.50	3.08
171	Квартира	18	4	89.20	3	41.10	3.08
172	Квартира	18	4	43.10	1	15.40	3.08
173	Квартира	18	4	64.00	2	26.00	3.08
174	Квартира	18	4	67.50	2	26.20	3.08
175	Квартира	19	4	90.70	3	38.40	3.08
176	Квартира	19	4	42.90	1	13.60	3.08
177	Квартира	19	4	48.00	1	15.40	3.08
178	Квартира	19	4	100.30	3	40.50	3.08
179	Квартира	19	4	89.20	3	41.10	3.08
180	Квартира	19	4	43.10	1	15.40	3.08
181	Квартира	19	4	64.00	2	26.00	3.08
182	Квартира	19	4	67.50	2	26.20	3.08
183	Квартира	20	4	90.70	3	38.40	3.08
184	Квартира	20	4	42.90	1	13.60	3.08
185	Квартира	20	4	48.00	1	15.40	3.08
186	Квартира	20	4	100.30	3	40.50	3.08
187	Квартира	20	4	89.20	3	41.10	3.08
188	Квартира	20	4	43.10	1	15.40	3.08
189	Квартира	20	4	64.00	2	26.00	3.08
190	Квартира	20	4	67.50	2	26.20	3.08
191	Квартира	21	4	125.90	3	71.70	4.38
192	Квартира	21	4	154.40	5	107.80	4.38
193	Квартира	21	4	136.90	4	83.90	4.38
194	Квартира	21	4	126.40	3	56.00	4.38
195	Квартира	22	4	140.50	4	71.30	4.38
196	Квартира	22	4	104.80	4	61.50	4.38
197	Квартира	22	4	93.60	4	58.20	4.38
198	Квартира	22	4	140.80	3	71.70	4.38
199	Квартира	23	4	117.20	3	64.90	4.47
200	Квартира	23	4	104.80	4	61.50	4.47
201	Квартира	23	4	93.70	4	58.30	4.47
202	Квартира	23	4	117.40	3	61.00	4.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Блок 16	Нежилое помещение	1	4	684.60	4.14 Нежилое помещение	17.70	4.61
					4.11 Нежилое помещение	644.70	
					4.12 С/у МГН	7.20	
					4.13 ПУИ	4.80	
					4.16 С/у МГН	6.20	
					4.17 ПУИ	4.00	
К.16	Кладовая	-1	2 очередь	6.40	Хозяйственные кладовые	6.40	
К.17	Кладовая	-1	2 очередь	5.20	Хозяйственные кладовые	5.20	
К.18	Кладовая	-1	2 очередь	5.00	Хозяйственные кладовые	5.00	
К.19	Кладовая	-1	2 очередь	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
К.20	Кладовая	-1	2 очередь	10.30	Хозяйственные кладовые	10.30	
К.21	Кладовая	-1	2 очередь	3.20	Хозяйственные кладовые	3.20	
К.22	Кладовая	-1	2 очередь	11.00	Хозяйственные кладовые	11.00	
К.23	Кладовая	-1	2 очередь	4.50	Хозяйственные кладовые	4.50	
К.24	Кладовая	-1	2 очередь	4.00	Хозяйственные кладовые	4.00	
К.25	Кладовая	-1	2 очередь	6.80	Хозяйственные кладовые	6.80	
К.26	Кладовая	-1	2 очередь	6.50	Хозяйственные кладовые	6.50	
К.27	Кладовая	-1	2 очередь	6.60	Хозяйственные кладовые	6.60	
К.28	Кладовая	-1	2 очередь	8.10	Хозяйственные кладовые	8.10	
К.29	Кладовая	-1	2 очередь	10.40	Хозяйственные кладовые	10.40	
К.30	Кладовая	-1	2 очередь	12.20	Хозяйственные кладовые	12.20	
К.31	Кладовая	-1	2 очередь	7.50	Хозяйственные кладовые	7.50	
К.32	Кладовая	-1	2 очередь	6.50	Хозяйственные кладовые	6.50	
К.33	Кладовая	-1	2 очередь	7.00	Хозяйственные кладовые	7.00	
К.34	Кладовая	-1	2 очередь	8.50	Хозяйственные кладовые	8.50	
К.35	Кладовая	-1	2 очередь	10.20	Хозяйственные кладовые	10.20	

К.36	Кладовая	-1	2 очередь	8.60	Хозяйственные кладовые	8.60	
К.37	Кладовая	-1	2 очередь	12.00	Хозяйственные кладовые	12.00	
К.38	Кладовая	-1	2 очередь	8.30	Хозяйственные кладовые	8.30	
К.39	Кладовая	-1	2 очередь	8.20	Хозяйственные кладовые	8.20	
К.40	Кладовая	-1	2 очередь	8.20	Хозяйственные кладовые	8.20	
К.41	Кладовая	-1	2 очередь	4.10	Хозяйственные кладовые	4.10	
К.42	Кладовая	-1	2 очередь	3.10	Хозяйственные кладовые	3.10	
К.43	Кладовая	-1	2 очередь	3.10	Хозяйственные кладовые	3.10	
К.44	Кладовая	-1	2 очередь	2.20	Хозяйственные кладовые	2.20	
169	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
170	Машино-место	-1	2 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
171	Машино-место	-1	2 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
184	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
185	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
186	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
187	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
188	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
189	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
190	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
191	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
192	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
193	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
194	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
195	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

229	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
230	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
231	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
232	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
233	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
234	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
253	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
254	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
255	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
256	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
257	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
258	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
259	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
260	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
261	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
262	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
263	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
264	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
265	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
266	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
267	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
268	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
269	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
270	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

271	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
272	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
273	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
274	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
275	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
276	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
277	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
297	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
298	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
299	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
300	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
301	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
302	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
303	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
304	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
305	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
306	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
307	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
308	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
309	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
310	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
311	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
312	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
313	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

314	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
315	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
316	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
317	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
318	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
319	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
320	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
321	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
372	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
373	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
374	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
375	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
376	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
377	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
378	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
379	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
380	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
381	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
382	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
383	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
440	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
441	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
442	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
443	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

444	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
445	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
446	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
447	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
448	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
449	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
450	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
451	Машино-место	-1	2 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
452	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
453	Машино-место	-1	2 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
454	Машино-место	-1	2 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
455	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
456	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
457	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
458	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
459	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
460	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
461	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
462	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
463	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
464	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
465	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
466	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
467	Машино-место	-1	2 очередь	16.00	Машино-место	16.00	

504	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
505	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
506	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
507	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
508	Машино-место	-1	2 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
509	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
510	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
511	Машино-место	-1	2 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
512	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
513	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
514	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
515	Машино-место	-1	2 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	9.7
2	Вестибюль	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	50.9
3	Колясочная	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	19.5
4	С/у МГН	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	5
5	Комната консьержа	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	3.9
6	С/у+ПУИ	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	3.4
7	Лифтовой холл	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	15.7
9	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	13.9

10	Лестничная клетка	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	27.4
11	Почтовая	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	9.8
12	Холл	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	30
13	Тамбур	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	3.4
14	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 4 , 1 этаж	Места общего пользования	13.2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования	23.5
5	ПУИ	Подъезд 4 , 2 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 3 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 4 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 4 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 4 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 4 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 4 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 5 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 5 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 5 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 5 этаж	Места общего пользования	23.7

5	ПУИ	Подъезд 4 , 5 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 6 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 6 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 6 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 6 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 6 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 7 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 8 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 9 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования	17.1

4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 10 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 11 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 ,12 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 ,12 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 ,12 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 ,12 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 ,12 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 13 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 14 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 14 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 , 14 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 14 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 14 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 15 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 15 этаж	Места общего пользования	14.3

3	Коридор	Подъезд 4 , 15 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 15 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 15 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 16 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 16 этаж	Места общего пользования	14.3
3	Коридор	Подъезд 4 , 16 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 16 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 16 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 17 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 17 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 17 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 17 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 17 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 18 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 18 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 18 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 18 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 18 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 19 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 19 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 19 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 19 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 19 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 20 этаж	Места общего пользования	25.7

2	Коридор	Подъезд 4 , 20 этаж	Места общего пользования	10.8
3	Коридор	Подъезд 4 , 20 этаж	Места общего пользования	17.1
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 20 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 20 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 21 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 21 этаж	Места общего пользования	10.5
3	Коридор	Подъезд 4 , 21 этаж	Места общего пользования	9.5
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 21 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 21 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 22 этаж	Места общего пользования	25.8
2	Коридор	Подъезд 4 , 22 этаж	Места общего пользования	9.5
3	Коридор	Подъезд 4 , 22 этаж	Места общего пользования	9.5
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 22 этаж	Места общего пользования	23.7
5	ПУИ	Подъезд 4 , 22 этаж	Места общего пользования	2
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 4 , 23 этаж	Места общего пользования	25.7
2	Коридор	Подъезд 4 , 23 этаж	Места общего пользования	9.5
3	Коридор	Подъезд 4 , 23 этаж	Места общего пользования	9.5
4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4 , 23 этаж	Места общего пользования	23.4
5	ПУИ	Подъезд 4 , 23 этаж	Места общего пользования	2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 4	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт

2	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 4	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 109 447 249,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 296 804 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **31 912 445 133,41 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 384 358 866,59 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **159**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **40**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 992,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **668,7 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 932 600 456,38 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 722 041 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **238 884 991 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **33**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На внутридомовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.На площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.Производитель оборудования-Игратекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается ограждение дворовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **216**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	5	87.20	3	38.00	3.08
2	Квартира-студия	2	5	25.40	1	9.40	3.08
3	Квартира	2	5	72.40	2	35.90	3.08
4	Квартира	2	5	132.90	3	56.50	3.08
5	Квартира	2	5	45.00	1	15.80	3.08
6	Квартира	2	5	61.00	2	26.40	3.08
7	Квартира	2	5	62.50	2	25.60	3.08
8	Квартира	2	5	73.40	2	31.20	3.08
9	Квартира	2	5	48.40	1	17.30	3.08
10	Квартира	2	5	43.80	1	13.70	3.08
11	Квартира	2	5	103.70	3	41.00	3.08
12	Квартира	3	5	86.80	3	38.00	3.08
13	Квартира	3	5	25.00	2	14.00	3.08
14	Квартира	3	5	71.80	2	36.00	3.08
15	Квартира	3	5	131.90	3	56.50	3.08
16	Квартира	3	5	44.10	1	16.00	3.08
17	Квартира	3	5	60.30	2	26.40	3.08
18	Квартира	3	5	61.70	2	25.60	3.08
19	Квартира	3	5	72.30	2	31.20	3.08
20	Квартира	3	5	47.70	1	17.30	3.08
21	Квартира	3	5	43.10	1	13.70	3.08
22	Квартира	3	5	102.60	3	41.00	3.08
23	Квартира	4	5	86.80	3	38.00	3.08
24	Квартира	4	5	66.60	2	28.60	3.08
25	Квартира-студия	4	5	30.90	1	12.40	3.08
26	Квартира	4	5	47.20	1	18.10	3.08

27	Квартира	4	5	96.50	3	38.60	3.08
28	Квартира-студия	4	5	30.50	1	9.70	3.08
29	Квартира	4	5	60.30	2	26.40	3.08
30	Квартира	4	5	61.70	2	25.60	3.08
31	Квартира	4	5	72.30	2	31.20	3.08
32	Квартира	4	5	47.70	1	17.30	3.08
33	Квартира	4	5	43.10	1	13.70	3.08
34	Квартира	4	5	102.60	3	41.00	3.08
35	Квартира	5	5	86.80	3	38.00	3.08
36	Квартира	5	5	66.60	2	28.60	3.08
37	Квартира-студия	5	5	30.90	1	12.40	3.08
38	Квартира	5	5	47.20	1	18.10	3.08
39	Квартира	5	5	96.50	3	38.60	3.08
40	Квартира-студия	5	5	30.50	1	9.70	3.08
41	Квартира	5	5	60.30	2	26.40	3.08
42	Квартира	5	5	61.70	2	25.60	3.08
43	Квартира	5	5	72.30	2	31.20	3.08
44	Квартира	5	5	47.70	1	17.30	3.08
45	Квартира	5	5	43.10	1	13.70	3.08
46	Квартира	5	5	102.60	3	41.00	3.08
47	Квартира	6	5	90.00	3	38.00	3.08
48	Квартира	6	5	73.30	2	28.60	3.08
49	Квартира	6	5	54.50	1	14.60	3.08
50	Квартира	6	5	120.70	4	54.60	3.08
51	Квартира-студия	6	5	32.10	1	9.70	3.08
52	Квартира	6	5	62.70	2	26.30	3.08
53	Квартира	6	5	64.10	2	25.60	3.08
54	Квартира	6	5	74.60	2	31.10	3.08
55	Квартира	6	5	49.30	1	17.30	3.08
56	Квартира	6	5	44.70	1	13.60	3.08
57	Квартира	6	5	105.70	3	41.00	3.08
58	Квартира	7	5	90.00	3	38.00	3.08
59	Квартира	7	5	73.30	2	28.60	3.08
60	Квартира	7	5	54.50	1	14.60	3.08
61	Квартира	7	5	120.70	4	71.20	3.08
62	Квартира-студия	7	5	32.10	1	9.70	3.08
63	Квартира	7	5	62.70	2	26.40	3.08
64	Квартира	7	5	64.10	2	25.60	3.08
65	Квартира	7	5	74.60	2	31.20	3.08
66	Квартира	7	5	49.30	1	17.30	3.08
67	Квартира	7	5	44.70	1	13.70	3.08

68	Квартира	7	5	105.80	3	41.00	3.08
69	Квартира	8	5	90.00	3	38.00	3.08
70	Квартира	8	5	73.30	2	28.60	3.08
71	Квартира	8	5	54.50	1	14.60	3.08
72	Квартира	8	5	120.50	4	71.20	3.08
73	Квартира-студия	8	5	32.10	1	9.70	3.08
74	Квартира	8	5	62.70	2	26.40	3.08
75	Квартира	8	5	64.10	2	25.60	3.08
76	Квартира	8	5	74.60	2	31.20	3.08
77	Квартира	8	5	49.30	1	17.30	3.08
78	Квартира	8	5	44.70	1	13.70	3.08
79	Квартира	8	5	105.60	3	41.00	3.08
80	Квартира	9	5	90.00	3	38.00	3.08
81	Квартира	9	5	73.30	2	28.60	3.08
82	Квартира	9	5	54.50	1	14.60	3.08
83	Квартира	9	5	120.70	4	71.20	3.08
84	Квартира-студия	9	5	32.10	1	9.70	3.08
85	Квартира	9	5	62.70	2	26.40	3.08
86	Квартира	9	5	64.10	2	25.60	3.08
87	Квартира	9	5	74.60	2	31.20	3.08
88	Квартира	9	5	49.30	1	17.30	3.08
89	Квартира	9	5	44.70	1	13.70	3.08
90	Квартира	9	5	105.80	3	41.00	3.08
91	Квартира	10	5	90.00	3	38.00	3.08
92	Квартира	10	5	73.30	2	28.60	3.08
93	Квартира	10	5	54.50	1	14.60	3.08
94	Квартира	10	5	128.10	4	58.20	3.08
95	Квартира	10	5	74.20	2	26.00	3.08
96	Квартира	10	5	78.60	3	37.60	3.08
97	Квартира	10	5	74.60	2	31.20	3.08
98	Квартира	10	5	49.30	1	17.30	3.08
99	Квартира	10	5	44.70	1	13.70	3.08
100	Квартира	10	5	105.80	3	41.00	3.08
101	Квартира	11	5	90.00	3	38.00	3.08
102	Квартира	11	5	73.30	2	28.60	3.08
103	Квартира	11	5	54.50	1	14.60	3.08
104	Квартира	11	5	128.10	4	58.20	3.08
105	Квартира	11	5	74.20	2	26.00	3.08
106	Квартира	11	5	78.50	3	37.60	3.08
107	Квартира	11	5	74.60	2	31.20	3.08
108	Квартира	11	5	49.30	1	17.30	3.08
109	Квартира	11	5	44.70	1	13.70	3.08
110	Квартира	11	5	105.80	3	41.00	3.08
111	Квартира	12	5	90.00	3	38.00	3.08

112	Квартира	12	5	73.30	2	28.60	3.08
113	Квартира	12	5	54.50	1	14.60	3.08
114	Квартира	12	5	128.00	4	58.20	3.08
115	Квартира	12	5	74.30	2	26.00	3.08
116	Квартира	12	5	78.50	3	37.60	3.08
117	Квартира	12	5	74.60	2	31.20	3.08
118	Квартира	12	5	49.30	1	17.30	3.08
119	Квартира	12	5	44.70	1	13.70	3.08
120	Квартира	12	5	105.70	3	41.00	3.08
121	Квартира	13	5	89.40	3	37.70	3.08
122	Квартира	13	5	73.40	2	28.60	3.08
123	Квартира	13	5	54.40	1	14.60	3.08
124	Квартира	13	5	127.60	4	58.20	3.08
125	Квартира	13	5	73.90	2	26.00	3.08
126	Квартира	13	5	77.90	3	37.30	3.08
127	Квартира	13	5	74.50	2	31.20	3.08
128	Квартира	13	5	49.20	1	17.30	3.08
129	Квартира	13	5	44.70	1	13.70	3.08
130	Квартира	13	5	105.30	3	41.00	3.08
131	Квартира	14	5	89.40	3	37.70	3.08
132	Квартира	14	5	73.40	2	28.60	3.08
133	Квартира	14	5	54.40	1	14.60	3.08
134	Квартира	14	5	127.60	4	58.20	3.08
135	Квартира	14	5	73.90	2	26.00	3.08
136	Квартира	14	5	77.90	3	37.30	3.08
137	Квартира	14	5	74.50	2	31.20	3.08
138	Квартира	14	5	49.20	1	17.30	3.08
139	Квартира	14	5	44.70	1	13.70	3.08
140	Квартира	14	5	105.30	3	41.00	3.08
141	Квартира	15	5	89.40	3	37.70	3.08
142	Квартира	15	5	73.40	2	28.60	3.08
143	Квартира	15	5	54.40	1	14.60	3.08
144	Квартира	15	5	127.60	4	58.20	3.08
145	Квартира	15	5	73.90	2	26.00	3.08
146	Квартира	15	5	77.90	3	37.30	3.08
147	Квартира	15	5	74.50	2	31.20	3.08
148	Квартира	15	5	49.20	1	17.30	3.08
149	Квартира	15	5	44.70	1	13.70	3.08
150	Квартира	15	5	105.30	3	41.00	3.08
151	Квартира	16	5	89.40	3	37.70	3.08
152	Квартира	16	5	73.40	2	28.60	3.08
153	Квартира	16	5	54.40	1	14.60	3.08
154	Квартира	16	5	127.60	4	58.20	3.08
155	Квартира	16	5	73.90	2	26.00	3.08
156	Квартира	16	5	77.90	3	37.30	3.08

157	Квартира	16	5	74.50	2	31.20	3.08
158	Квартира	16	5	49.20	1	17.30	3.08
159	Квартира	16	5	44.70	1	13.70	3.08
160	Квартира	16	5	105.30	3	41.00	3.08
161	Квартира	17	5	89.40	3	37.70	3.08
162	Квартира	17	5	73.40	2	28.60	3.08
163	Квартира	17	5	54.40	1	14.60	3.08
164	Квартира	17	5	127.60	4	58.20	3.08
165	Квартира	17	5	73.90	2	26.00	3.08
166	Квартира	17	5	77.90	3	37.30	3.08
167	Квартира	17	5	74.50	2	31.20	3.08
168	Квартира	17	5	49.20	1	17.30	3.08
169	Квартира	17	5	44.70	1	13.70	3.08
170	Квартира	17	5	105.30	3	41.00	3.08
171	Квартира	18	5	89.40	3	37.70	3.08
172	Квартира	18	5	73.40	2	28.60	3.08
173	Квартира	18	5	54.40	1	14.60	3.08
174	Квартира	18	5	127.60	4	58.20	3.08
175	Квартира	18	5	73.90	2	26.00	3.08
176	Квартира	18	5	77.90	3	37.30	3.08
177	Квартира	18	5	74.50	2	31.20	3.08
178	Квартира	18	5	49.20	1	17.30	3.08
179	Квартира	18	5	44.70	1	13.70	3.08
180	Квартира	18	5	105.30	3	41.00	3.08
181	Квартира	19	5	89.40	3	37.70	3.08
182	Квартира	19	5	73.40	2	28.60	3.08
183	Квартира	19	5	54.40	1	14.60	3.08
184	Квартира	19	5	127.60	4	58.20	3.08
185	Квартира	19	5	73.90	2	26.00	3.08
186	Квартира	19	5	77.90	3	37.30	3.08
187	Квартира	19	5	74.50	2	31.20	3.08
188	Квартира	19	5	49.20	1	17.30	3.08
189	Квартира	19	5	44.70	1	13.70	3.08
190	Квартира	19	5	105.30	3	41.00	3.08
191	Квартира	20	5	89.40	3	37.70	3.08
192	Квартира	20	5	73.40	2	28.60	3.08
193	Квартира	20	5	54.40	1	14.60	3.08
194	Квартира	20	5	127.60	4	58.20	3.08
195	Квартира	20	5	73.90	2	26.00	3.08
196	Квартира	20	5	77.90	3	37.30	3.08
197	Квартира	20	5	74.50	2	31.20	3.08
198	Квартира	20	5	49.20	1	17.30	3.08
199	Квартира	20	5	44.70	1	13.70	3.08
200	Квартира	20	5	105.30	3	41.00	3.08
201	Квартира	21	5	99.10	3	48.10	4.38

202	Квартира	21	5	51.90	1	16.30	4.38
203	Квартира	21	5	54.20	1	15.20	4.38
204	Квартира	21	5	128.70	4	61.00	4.38
205	Квартира	21	5	72.60	2	27.10	4.38
206	Квартира	21	5	100.30	4	59.40	4.38
207	Квартира	21	5	50.40	1	14.50	4.38
208	Квартира	21	5	164.30	3	48.30	4.38
209	Квартира	22	5	149.20	4	86.30	4.38
210	Квартира	22	5	158.70	4	69.80	4.38
211	Квартира	22	5	73.20	2	27.60	4.38
212	Квартира	22	5	101.40	4	60.10	4.38
213	Квартира	22	5	150.60	4	85.00	4.38
214	Квартира	23	5	167.10	4	104.00	4.47
215	Квартира	23	5	188.90	4	75.70	4.47
216	Квартира	23	5	203.50	4	85.30	4.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 20	Нежилое помещение	1	5	290.10	5.15 Нежилое помещение	280.20	4.61
					5.16 С/у МГН	5.60	
					5.17 ПУИ	4.30	
Блок 21	Нежилое помещение	1	5	46.70	5.18 Нежилое помещение	37.50	4.61
					5.19 С/у МГН	5.20	
					5.20 ПУИ	4.00	
Блок 22	Нежилое помещение	1	5	30.00	5.21 Нежилое помещение	20.70	4.61
					5.22 С/у МГН	5.20	
					5.23 ПУИ	4.10	
Блок 23	Нежилое помещение	1	5	71.40	5.24 Нежилое помещение	62.00	4.61
					5.25 С/у МГН	5.60	
					5.26 ПУИ	3.80	
Блок 24	Нежилое помещение	1	5	56.20	5.27 Нежилое помещение	48.30	4.61
					5.28 С/у МГН	5.40	
					5.29 ПУИ	2.50	
Блок 25	Нежилое помещение	1	5	48.90	5.30 Нежилое помещение	38.70	4.61
					5.31 С/у МГН	6.80	
					5.32 ПУИ	3.40	

Блок 26	Нежилое помещение	1	5	26.70	5.33 Нежилое помещение	17.60	4.61
					5.34 ПУИ	3.00	
					5.35 С/у МГН	6.10	
Блок 27	Нежилое помещение	1	5	26.80	5.36 Нежилое помещение	19.20	4.61
					5.37 С/у МГН	5.30	
					5.38 ПУИ	2.30	
Блок 28	Нежилое помещение	1	5	42.00	5.39 Нежилое помещение	32.10	4.61
					5.40 С/у МГН	6.70	
					5.41 ПУИ	3.20	
Блок 29	Нежилое помещение	1	5	25.40	5.42 Нежилое помещение	17.20	4.61
					5.43 ПУИ	2.30	
					5.44 С/у МГН	5.90	
Блок 30	Нежилое помещение	1	5	26.00	5.45 Нежилое помещение	17.60	4.61
					5.46 С/у МГН	5.90	
					5.47 ПУИ	2.50	
Блок 31	Нежилое помещение	1	5	27.10	5.48 Нежилое помещение	17.90	4.61
					5.49 С/у МГН	5.80	
					5.50 ПУИ	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	8
2	Вестибюль	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	91.4
3	Колясочная	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	37.1
4	ПУИ	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	3.8
5	Коридор	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	10.3
6	С/у МГН	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	5.1
8	Комната консьержа	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	10.6

9	Санузел	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	2.8
11	Лифтовой холл	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	8.8
13	Лестничная клетка	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	5.5
14	Лестница выход из автостоянки	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	26.9
15	Лестничная клетка	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	28.2
16	Почтовая	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	11.4
17	Холл	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	22.5
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	5.9
19	Тамбур	Подъезд 5 , 1 этаж	Места общего пользования	4.6
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 2 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 3 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	8.4

2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 4 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 5 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 6 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	3.1

5	Коридор	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 7 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 8 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 9 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	22.8
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 10 этаж	Места общего пользования	37.4

1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 11 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 12 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 13 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	2.4

4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 14 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 15 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 16 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5

7	Коридор	Подъезд 5 , 17 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 18 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 19 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	22.7
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	37.4
6	ПУИ	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 5 , 20 этаж	Места общего пользования	31.5
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	27.3

3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	4.7
5	Коридор	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	37.5
6	ПУИ	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	4.7
7	Коридор	Подъезд 5 , 21 этаж	Места общего пользования	18.9
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	27.3
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	4.6
5	Коридор	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	19
6	ПУИ	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	4.7
7	Коридор	Подъезд 5 , 22 этаж	Места общего пользования	37.7
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	12.7
3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	13.7
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	3
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	4.3
6	Коридор	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	22.7
7	Коридор	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	23.4
8	ПУИ	Подъезд 5 , 23 этаж	Места общего пользования	4.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Корпус 5	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 5	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 660 566 015,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 296 804 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **31 912 445 133,41 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 384 358 866,59 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **96**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 943,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **670,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 375 694 651,22 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **214 592 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **33**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На внутридомовой территории предусматривается три детских площадки, вне двора предусматривается две.На площадках размещаются качели, горки, качалки-балансиры, качалки на пружинах, лазилка-переправа и различные игровые комплексы.Производитель оборудования-Игратекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается ограждение дворовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **218**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **249**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **215**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **34**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	6	103.70	3	41.00	3.08
2	Квартира	2	6	43.80	1	13.60	3.08
3	Квартира	2	6	48.40	1	17.30	3.08
4	Квартира	2	6	73.40	2	31.20	3.08
5	Квартира	2	6	62.50	2	25.60	3.08
6	Квартира	2	6	61.00	2	26.40	3.08
7	Квартира-студия	2	6	31.40	1	9.70	3.08
8	Квартира	2	6	96.90	3	38.70	3.08
9	Квартира	2	6	47.70	1	18.10	3.08
10	Квартира-студия	2	6	31.40	1	12.40	3.08
11	Квартира	2	6	67.70	2	28.60	3.08
12	Квартира	2	6	87.20	3	38.00	3.08
13	Квартира	3	6	102.60	3	41.00	3.08
14	Квартира	3	6	43.10	1	13.70	3.08
15	Квартира	3	6	47.70	1	17.30	3.08
16	Квартира	3	6	72.20	2	31.20	3.08
17	Квартира	3	6	61.70	2	25.60	3.08
18	Квартира	3	6	60.30	2	26.40	3.08
19	Квартира-студия	3	6	30.50	1	9.70	3.08
20	Квартира	3	6	96.50	3	38.60	3.08
21	Квартира	3	6	47.20	1	18.10	3.08
22	Квартира-студия	3	6	30.90	1	12.40	3.08
23	Квартира	3	6	67.20	2	28.60	3.08
24	Квартира	3	6	86.80	3	38.00	3.08

25	Квартира	4	6	102.60	3	41.00	3.08
26	Квартира	4	6	43.10	1	13.70	3.08
27	Квартира	4	6	47.70	1	17.30	3.08
28	Квартира	4	6	72.20	2	31.20	3.08
29	Квартира	4	6	61.70	2	25.60	3.08
30	Квартира	4	6	60.30	2	26.40	3.08
31	Квартира-студия	4	6	30.50	1	9.70	3.08
32	Квартира	4	6	96.50	3	38.60	3.08
33	Квартира	4	6	47.20	1	18.10	3.08
34	Квартира-студия	4	6	30.90	1	12.40	3.08
35	Квартира	4	6	67.20	2	28.60	3.08
36	Квартира	4	6	86.80	3	38.00	3.08
37	Квартира	5	6	102.60	3	41.00	3.08
38	Квартира	5	6	43.10	1	13.70	3.08
39	Квартира	5	6	47.70	1	17.30	3.08
40	Квартира	5	6	72.20	2	31.20	3.08
41	Квартира	5	6	61.70	2	25.60	3.08
42	Квартира	5	6	60.30	2	26.40	3.08
43	Квартира-студия	5	6	30.50	1	9.70	3.08
44	Квартира	5	6	96.50	3	38.60	3.08
45	Квартира	5	6	47.20	1	18.10	3.08
46	Квартира-студия	5	6	30.90	1	12.40	3.08
47	Квартира	5	6	67.20	2	28.60	3.08
48	Квартира	5	6	86.80	3	38.00	3.08
49	Квартира	6	6	105.70	3	41.00	3.08
50	Квартира	6	6	44.70	1	13.70	3.08
51	Квартира	6	6	49.30	1	17.30	3.08
52	Квартира	6	6	74.60	2	31.20	3.08
53	Квартира	6	6	64.10	2	25.60	3.08
54	Квартира	6	6	62.70	2	26.40	3.08
55	Квартира-студия	6	6	32.10	1	9.70	3.08
56	Квартира	6	6	120.70	4	54.60	3.08
57	Квартира	6	6	54.50	1	14.60	3.08
58	Квартира	6	6	73.60	2	28.60	3.08
59	Квартира	6	6	90.00	3	38.00	3.08
60	Квартира	7	6	105.80	3	41.00	3.08
61	Квартира	7	6	44.70	1	13.70	3.08
62	Квартира	7	6	49.30	1	17.30	3.08
63	Квартира	7	6	74.60	2	31.20	3.08
64	Квартира	7	6	64.10	2	25.60	3.08
65	Квартира	7	6	62.70	2	26.40	3.08

66	Квартира-студия	7	6	32.10	1	9.70	3.08
67	Квартира	7	6	120.70	4	54.60	3.08
68	Квартира	7	6	54.50	1	14.60	3.08
69	Квартира	7	6	73.60	2	28.60	3.08
70	Квартира	7	6	90.00	3	38.00	3.08
71	Квартира	8	6	105.80	3	41.00	3.08
72	Квартира	8	6	44.70	1	13.70	3.08
73	Квартира	8	6	49.30	1	17.30	3.08
74	Квартира	8	6	74.60	2	31.20	3.08
75	Квартира	8	6	64.10	2	25.60	3.08
76	Квартира	8	6	62.70	2	26.40	3.08
77	Квартира-студия	8	6	32.10	1	9.70	3.08
78	Квартира	8	6	120.70	4	54.60	3.08
79	Квартира	8	6	54.50	1	14.60	3.08
80	Квартира	8	6	73.60	2	28.60	3.08
81	Квартира	8	6	90.00	3	38.00	3.08
82	Квартира	9	6	105.30	3	41.00	3.08
83	Квартира	9	6	44.70	1	13.70	3.08
84	Квартира	9	6	49.20	1	17.30	3.08
85	Квартира	9	6	74.50	2	31.20	3.08
86	Квартира	9	6	63.60	2	25.40	3.08
87	Квартира	9	6	62.00	2	26.20	3.08
88	Квартира-студия	9	6	32.30	1	9.70	3.08
89	Квартира	9	6	120.10	4	54.60	3.08
90	Квартира	9	6	54.40	1	14.60	3.08
91	Квартира	9	6	73.40	2	28.60	3.08
92	Квартира	9	6	89.50	3	37.70	3.08
93	Квартира	10	6	105.10	3	40.70	3.08
94	Квартира	10	6	44.40	1	13.60	3.08
95	Квартира	10	6	49.00	1	17.20	3.08
96	Квартира	10	6	74.10	2	31.20	3.08
97	Квартира	10	6	77.80	3	37.30	3.08
98	Квартира	10	6	73.30	2	25.70	3.08
99	Квартира	10	6	127.40	4	58.30	3.08
100	Квартира	10	6	54.30	1	14.60	3.08
101	Квартира	10	6	73.10	2	28.60	3.08
102	Квартира	10	6	89.40	3	37.70	3.08
103	Квартира	11	6	105.80	3	41.00	3.08
104	Квартира	11	6	44.70	1	13.70	3.08
105	Квартира	11	6	49.30	1	17.30	3.08
106	Квартира	11	6	74.60	2	31.20	3.08
107	Квартира	11	6	78.50	3	37.60	3.08
108	Квартира	11	6	73.90	2	25.90	3.08

109	Квартира	11	6	128.10	4	58.30	3.08
110	Квартира	11	6	54.50	1	14.60	3.08
111	Квартира	11	6	73.60	2	28.60	3.08
112	Квартира	11	6	90.00	3	38.00	3.08
113	Квартира	12	6	105.10	3	40.70	3.08
114	Квартира	12	6	44.40	1	13.60	3.08
115	Квартира	12	6	49.00	1	17.30	3.08
116	Квартира	12	6	74.10	2	31.20	3.08
117	Квартира	12	6	77.80	3	37.30	3.08
118	Квартира	12	6	73.70	2	25.70	3.08
119	Квартира	12	6	127.30	4	58.30	3.08
120	Квартира	12	6	54.30	1	14.60	3.08
121	Квартира	12	6	73.10	2	28.60	3.08
122	Квартира	12	6	89.40	3	37.70	3.08
123	Квартира	13	6	105.30	3	41.00	3.08
124	Квартира	13	6	44.70	1	13.50	3.08
125	Квартира	13	6	49.20	1	17.30	3.08
126	Квартира	13	6	74.50	2	31.20	3.08
127	Квартира	13	6	77.90	3	37.30	3.08
128	Квартира	13	6	73.90	2	25.90	3.08
129	Квартира	13	6	127.60	4	58.30	3.08
130	Квартира	13	6	54.40	1	14.60	3.08
131	Квартира	13	6	73.40	2	28.80	3.08
132	Квартира	13	6	89.50	3	37.70	3.08
133	Квартира	14	6	105.60	3	41.00	3.08
134	Квартира	14	6	44.70	1	13.50	3.08
135	Квартира	14	6	49.30	1	17.30	3.08
136	Квартира	14	6	74.50	2	31.20	3.08
137	Квартира	14	6	78.50	3	37.60	3.08
138	Квартира	14	6	74.00	2	25.90	3.08
139	Квартира	14	6	128.00	4	58.30	3.08
140	Квартира	14	6	54.20	1	14.60	3.08
141	Квартира	14	6	73.50	2	28.80	3.08
142	Квартира	14	6	90.00	3	38.00	3.08
143	Квартира	15	6	105.60	3	41.00	3.08
144	Квартира	15	6	44.70	1	13.50	3.08
145	Квартира	15	6	49.30	1	17.30	3.08
146	Квартира	15	6	74.50	2	31.20	3.08
147	Квартира	15	6	78.50	3	37.60	3.08
148	Квартира	15	6	74.00	2	25.90	3.08
149	Квартира	15	6	128.00	4	58.30	3.08
150	Квартира	15	6	54.20	1	14.60	3.08
151	Квартира	15	6	73.50	2	28.80	3.08
152	Квартира	15	6	90.00	3	38.00	3.08
153	Квартира	16	6	105.60	3	41.00	3.08

154	Квартира	16	6	44.70	1	13.50	3.08
155	Квартира	16	6	49.30	1	17.30	3.08
156	Квартира	16	6	74.50	2	31.20	3.08
157	Квартира	16	6	78.50	3	37.60	3.08
158	Квартира	16	6	74.00	2	25.90	3.08
159	Квартира	16	6	128.00	4	58.30	3.08
160	Квартира	16	6	54.20	1	14.60	3.08
161	Квартира	16	6	73.50	2	28.80	3.08
162	Квартира	16	6	90.00	3	38.00	3.08
163	Квартира	17	6	105.50	3	41.00	3.08
164	Квартира	17	6	44.70	1	13.50	3.08
165	Квартира	17	6	49.30	1	17.30	3.08
166	Квартира	17	6	74.50	2	31.20	3.08
167	Квартира	17	6	78.50	3	37.60	3.08
168	Квартира	17	6	74.00	2	25.90	3.08
169	Квартира	17	6	127.80	4	58.30	3.08
170	Квартира	17	6	54.20	1	14.60	3.08
171	Квартира	17	6	73.50	2	28.80	3.08
172	Квартира	17	6	90.00	3	38.00	3.08
173	Квартира	18	6	105.60	3	41.00	3.08
174	Квартира	18	6	44.70	1	13.50	3.08
175	Квартира	18	6	49.30	1	17.30	3.08
176	Квартира	18	6	74.50	2	31.20	3.08
177	Квартира	18	6	78.50	3	37.60	3.08
178	Квартира	18	6	74.00	2	25.90	3.08
179	Квартира	18	6	128.00	4	58.30	3.08
180	Квартира	18	6	54.20	1	14.60	3.08
181	Квартира	18	6	73.50	2	28.80	3.08
182	Квартира	18	6	90.00	3	38.00	3.08
183	Квартира	19	6	105.60	3	41.00	3.08
184	Квартира	19	6	44.70	1	13.50	3.08
185	Квартира	19	6	49.30	1	17.30	3.08
186	Квартира	19	6	74.50	2	31.20	3.08
187	Квартира	19	6	78.50	3	37.60	3.08
188	Квартира	19	6	74.00	2	25.90	3.08
189	Квартира	19	6	128.00	4	58.30	3.08
190	Квартира	19	6	54.20	1	14.60	3.08
191	Квартира	19	6	73.50	2	28.80	3.08
192	Квартира	19	6	90.00	3	38.00	3.08
193	Квартира	20	6	105.60	3	41.00	3.08
194	Квартира	20	6	44.70	1	13.70	3.08
195	Квартира	20	6	49.30	1	17.30	3.08
196	Квартира	20	6	74.50	2	31.20	3.08
197	Квартира	20	6	78.50	3	37.60	3.08
198	Квартира	20	6	74.00	2	25.90	3.08

199	Квартира	20	6	128.00	4	58.20	3.08
200	Квартира	20	6	54.20	1	14.60	3.08
201	Квартира	20	6	73.50	2	28.60	3.08
202	Квартира	20	6	90.00	3	38.00	3.08
203	Квартира	21	6	164.10	3	48.20	4.38
204	Квартира	21	6	50.30	1	14.60	4.38
205	Квартира	21	6	100.30	4	59.50	4.38
206	Квартира	21	6	72.60	2	27.10	4.38
207	Квартира	21	6	128.70	4	61.00	4.38
208	Квартира	21	6	54.50	1	15.10	4.38
209	Квартира	21	6	51.90	1	16.30	4.38
210	Квартира	21	6	99.40	3	48.20	4.38
211	Квартира	22	6	149.40	4	84.30	4.38
212	Квартира	22	6	100.30	4	59.40	4.38
213	Квартира	22	6	72.60	2	27.10	4.38
214	Квартира	22	6	156.60	4	68.30	4.38
215	Квартира	22	6	148.50	4	84.70	4.38
216	Квартира	23	6	204.20	4	85.90	4.47
217	Квартира	23	6	188.70	4	75.60	4.47
218	Квартира	23	6	167.40	4	105.00	4.47

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Блок 32	Нежилое помещение	1	6	477.90	6.15 Нежилое помещение	469.70	4.61
					6.16 С/у МГН	5.50	
					6.17 ПУИ	2.70	
Блок 34	Нежилое помещение	1	6	29.90	6.21 Нежилое помещение	20.80	4.61
					6.22 С/у МГН	5.20	
					6.23 ПУИ	3.90	
Блок 35	Нежилое помещение	1	6	26.30	6.24 Нежилое помещение	17.20	4.61
					6.25 С/у МГН	5.80	
					6.26 ПУИ	3.30	
Блок 36	Нежилое помещение	1	6	25.70	6.27 Нежилое помещение	16.70	4.61
					6.28 С/у МГН	5.90	
					6.29 ПУИ	3.10	
Блок 37	Нежилое помещение	1	6	33.40	6.30 Нежилое помещение	25.50	4.61
					6.31 С/у МГН	5.30	
					6.32 ПУИ	2.60	

Блок 38	Нежилое помещение	1	6	26.80	6.33 Нежилое помещение	17.70	4.61
					6.34 С/у МГН	5.30	
					6.35 ПУИ	3.80	
Блок 39	Нежилое помещение	1	6	25.50	6.36 Нежилое помещение	17.30	4.61
					6.37 С/у МГН	5.30	
					6.38 ПУИ	2.90	
Блок 40	Нежилое помещение	1	6	60.10	6.39 Нежилое помещение	51.30	4.61
					6.40 С/у МГН	5.70	
					6.41 ПУИ	3.10	
Блок 41	Нежилое помещение	1	6	55.80	6.42 Нежилое помещение	46.70	4.61
					6.43 С/у МГН	6.10	
					6.44 ПУИ	3.00	
Блок 42	Нежилое помещение	1	6	74.70	6.45 Нежилое помещение	66.30	4.61
					6.46 С/у МГН	5.20	
					6.47 ПУИ	3.20	
К.45	Кладовая	-1	3 очередь	14.70	Хозяйственные кладовые	14.70	
К.46	Кладовая	-1	3 очередь	5.00	Хозяйственные кладовые	5.00	
К.47	Кладовая	-1	3 очередь	5.40	Хозяйственные кладовые	5.40	
К.48	Кладовая	-1	3 очередь	9.70	Хозяйственные кладовые	9.70	
К.49	Кладовая	-1	3 очередь	6.30	Хозяйственные кладовые	6.30	
К.50	Кладовая	-1	3 очередь	6.50	Хозяйственные кладовые	6.50	
К.51	Кладовая	-1	3 очередь	8.90	Хозяйственные кладовые	8.90	
К.52	Кладовая	-1	3 очередь	6.00	Хозяйственные кладовые	6.00	
К.53	Кладовая	-1	3 очередь	3.60	Хозяйственные кладовые	3.60	
К.54	Кладовая	-1	3 очередь	14.80	Хозяйственные кладовые	14.80	
К.55	Кладовая	-1	3 очередь	10.30	Хозяйственные кладовые	10.30	
К.56	Кладовая	-1	3 очередь	6.90	Хозяйственные кладовые	6.90	
К.57	Кладовая	-1	3 очередь	4.60	Хозяйственные кладовые	4.60	
К.58	Кладовая	-1	3 очередь	4.70	Хозяйственные кладовые	4.70	

К.59	Кладовая	-1	3 очередь	11.60	Хозяйственные кладовые	11.60	
К.60	Кладовая	-1	3 очередь	19.50	Хозяйственные кладовые	19.50	
К.61	Кладовая	-1	3 очередь	6.30	Хозяйственные кладовые	6.30	
К.62	Кладовая	-1	3 очередь	5.80	Хозяйственные кладовые	5.80	
К.63	Кладовая	-1	3 очередь	5.00	Хозяйственные кладовые	5.00	
К.64	Кладовая	-1	3 очередь	7.20	Хозяйственные кладовые	7.20	
К.65	Кладовая	-1	3 очередь	16.10	Хозяйственные кладовые	16.10	
К.66	Кладовая	-1	3 очередь	9.30	Хозяйственные кладовые	9.30	
К.67	Кладовая	-1	3 очередь	10.30	Хозяйственные кладовые	10.30	
К.68	Кладовая	-1	3 очередь	18.00	Хозяйственные кладовые	18.00	
235	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
236	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
237	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
238	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
239	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
240	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
241	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
242	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
243	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
244	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
245	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
246	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
247	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
248	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

249	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
250	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
251	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
252	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
278	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
279	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
280	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
281	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
282	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
283	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
284	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
285	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
286	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
287	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
288	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
289	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
290	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
291	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
292	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
293	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
294	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
295	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
296	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
322	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

323	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
324	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
325	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
326	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
327	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
328	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
329	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
330	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
331	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
332	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
333	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
334	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
335	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
336	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
337	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
338	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
339	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
340	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
341	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
342	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
343	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
344	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
345	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
346	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	

347	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
348	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
349	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
350	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
351	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
352	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
353	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
354	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
355	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
356	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
357	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
358	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
359	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
360	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
361	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
362	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
363	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
364	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
365	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
366	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
367	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
368	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
369	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
370	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

371	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
384	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
385	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
386	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
387	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
388	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
389	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
390	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
391	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
392	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
393	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
394	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
395	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
396	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
397	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
398	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
399	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
400	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
401	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
402	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
403	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
404	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
405	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
406	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	

407	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
408	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
409	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
410	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
412	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
413	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
414	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
415	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
416	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
417	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
418	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
419	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
420	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
421	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
422	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
423	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
424	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
425	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
426	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
427	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
428	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
429	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
430	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
431	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	

432	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
433	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
434	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
435	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
436	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
437	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
438	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
439	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
468	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
469	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
470	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
471	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
472	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
473	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
474	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
475	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
476	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
477	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
478	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
479	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
480	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
481	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
482	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
483	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

484	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
485	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
486	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
487	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
488	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
489	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
490	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
491	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
492	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
493	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
494	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
495	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
496	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
497	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
498	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
499	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
500	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
501	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
502	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
503	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
516	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
517	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
518	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
519	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	

520	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
521	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
522	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
523	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
524	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
525	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
526	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
527	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
528	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место зависимое	16.00	
529	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место зависимое	16.00	
530	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место зависимое	16.00	
531	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место зависимое	16.00	
532	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
533	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
534	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
535	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
536	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
537	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
538	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
539	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
540	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
541	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
542	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
543	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	

544	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
545	Машино-место	-1	3 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
546	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
547	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
548	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
549	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
550	Машино-место	-1	3 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
551	Машино-место	-1	3 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
552	Машино-место	-1	3 очередь	14.80	Машино-место	14.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	8.2
2	Вестибюль	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	90.9
3	Коридор	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	28.8
4	Колясочная	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	31.7
5	Коридор	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	10.3
6	С/у МГН	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	5.1
7	Комната консьержа	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	8.1
8	С/у+ПУИ	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	6.4
9	Лифтовой холл	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	8.8
10	Лестничная клетка	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	5.3
11	Лестничная клетка	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	5.4

12	Коридор	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	26.4
13	Мойка лап/колес	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	3.3
14	Почтовая	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	11.3
15	Холл	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	20.6
16	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	5.9
17	Тамбур	Подъезд 6 , 1 этаж	Места общего пользования	4.8
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 2 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 3 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	2.4
2	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	8.5
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	3.1
4	ПУИ	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	2.5

5	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	22.6
6	Коридор	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	31.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 4 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 5 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 6 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 7 этаж	Места общего пользования	37.4

1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	2.4
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 8 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 9 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 10 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	2.4

4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 11 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 12 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 13 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	2.5

7	Коридор	Подъезд 6 , 14 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 15 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 16 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 17 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	22.6

3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 18 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 19 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	22.6
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	2.4
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	3.1
5	Коридор	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	31.5
6	ПУИ	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	2.5
7	Коридор	Подъезд 6 , 20 этаж	Места общего пользования	37.4
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	27.3
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	4.8
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	2.4
5	Коридор	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	37.6

6	ПУИ	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	5.1
7	Коридор	Подъезд 6 , 21 этаж	Места общего пользования	18.9
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	8.5
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	27.3
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	4.6
4	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	2.4
5	ПУИ	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	4.7
6	Коридор	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	37.7
7	Коридор	Подъезд 6 , 22 этаж	Места общего пользования	19
1	Лифтовой холл / пожаробезопасная зона	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	8.4
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	4.3
3	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	13
4	Коридор	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	23.4
5	Коридор	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	23
6	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	13.4
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	3
8	ПУИ	Подъезд 6 , 23 этаж	Места общего пользования	4.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 6	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	Подземная и надземная части, Корпус 6	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 660 032 845,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 296 804 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **31 912 445 133,41 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 384 358 866,59 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **139**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 537,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **135,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **219,9 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 310 563 844,37 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **94 535 269,38 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **96 201 103 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНСТИТУТ ТРАНСПРОЕКТИНЖИНИРИНГ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7725802974**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО КАТЕРИНЫ ГРЕНЬ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7705536523**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР "БЕЗОПАСНОСТЬ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7717768952**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **САТЕЛ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7715559657**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ОЛИМПРОЕКТ-ГЕО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734582972**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **БЮРО ТЕХНОЛОГИЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7730205821**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.04.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-026511-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-027407-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-030427-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-019519-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9705005879**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **СОЮЗ; Sport Resort Квартал; Спортивно-оздоровительный кластер; Юности и здоровья**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инновационный кластер**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7708396659**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.02.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **17.04.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-184000-020269-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-057283**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.09.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.10.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.03.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **22.04.2022, 13.11.2024, 11.02.2025, 27.05.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0018007:4602**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **24 390,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусматривается пересадка существующих зелёных насаждений — кустарников в одиночной посадке в количестве 7 штук.Предусматривается комплексное озеление дворовой территории деревьями и кустарниками в одиночной посадке в количестве 54 деревьев и 100 кустарников, как лиственных, так и хвойных**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На участке предусмотрено безбарьерное перемещение как по внутридворовой территории, так и вокруг корпусов с пешеходным сообщением с прилегающей озеленённой территорией на западе**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение проезда, вдоль жилого комплекса, Освещение пешеходных дорожек и площадок для отдыха (Технические условия ГУП"Моссвет"от 14.09.2021г.№ 24702)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусматривается ограждение дворовой территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МОЭК**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720302417**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-01-220804/12-3**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **193 257 295,85 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **103 101 157,72 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.11.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **БН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67 983 384,25 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **395 558,12 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-25-00-471500/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **316 337 581,66 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Оповещение о пожаре на «Пульт 01»**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7710474791**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИСКРАТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7736196490**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7703815352**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **225**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **208**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **17**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К.01	Кладовая	-1	1 очередь	29.10	Хозяйственные кладовые	29.10	
К.02	Кладовая	-1	1 очередь	13.90	Хозяйственные кладовые	13.90	
К.03	Кладовая	-1	1 очередь	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
К.04	Кладовая	-1	1 очередь	3.30	Хозяйственные кладовые	3.30	
К.05	Кладовая	-1	1 очередь	3.60	Хозяйственные кладовые	3.60	
К.06	Кладовая	-1	1 очередь	3.50	Хозяйственные кладовые	3.50	
К.07	Кладовая	-1	1 очередь	4.00	Хозяйственные кладовые	4.00	
К.08	Кладовая	-1	1 очередь	7.60	Хозяйственные кладовые	7.60	
К.09	Кладовая	-1	1 очередь	7.70	Хозяйственные кладовые	7.70	
К.10	Кладовая	-1	1 очередь	1.90	Хозяйственные кладовые	1.90	
К.12	Кладовая	-1	1 очередь	10.00	Хозяйственные кладовые	10.00	
К.13	Кладовая	-1	1 очередь	13.30	Хозяйственные кладовые	13.30	
К.14	Кладовая	-1	1 очередь	6.70	Хозяйственные кладовые	6.70	
К.15	Кладовая	-1	1 очередь	11.30	Хозяйственные кладовые	11.30	
К.69	Кладовая	-1	1 очередь	7.40	Хозяйственные кладовые	7.40	
К.70	Кладовая	-1	1 очередь	7.10	Хозяйственные кладовые	7.10	
К.71	Кладовая	-1	1 очередь	6.50	Хозяйственные кладовые	6.50	
1	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	

2	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
9	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
10	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
12	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место зависимое	16.00	
13	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место зависимое	16.00	
14	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
15	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
16	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
23	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
25	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

26	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
40	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
44	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
45	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
48	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
49	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
50	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
51	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
52	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
53	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

54	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
55	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
56	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
57	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
58	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
59	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
60	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
61	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
62	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
63	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
64	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
65	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
66	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
67	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
68	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
69	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
70	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
71	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
72	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
73	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
74	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
75	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
76	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
77	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	

78	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
79	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
80	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
81	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
82	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
83	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
84	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
85	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
86	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
87	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
88	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
89	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
90	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
100	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

102	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
103	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
104	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
105	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
106	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
107	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
108	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
109	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
110	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
111	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
112	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
113	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
114	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
115	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
116	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
117	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
118	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
119	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
120	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
121	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
122	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
123	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
124	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
125	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	

126	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
127	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
128	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
129	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
130	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
131	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
132	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
133	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
134	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
135	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
136	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
137	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
138	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
139	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
140	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
141	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
142	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
143	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
144	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
145	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
146	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
147	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
148	Машино-место	-1	1 очередь	16.00	Машино-место	16.00	
149	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

150	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
151	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
152	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
153	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
154	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
155	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
156	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
157	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
158	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
159	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
160	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
161	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
162	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
163	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
164	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
165	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
166	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
167	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
168	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
172	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
173	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
174	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
175	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
176	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

177	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
178	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
179	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
180	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
181	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
182	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
183	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место зависимое	13.30	
196	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
197	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
198	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
199	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
200	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
201	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
202	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
203	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
204	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
205	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
206	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
207	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
209	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
210	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
211	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
212	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
213	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	

214	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
215	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
216	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
217	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место	14.80	
218	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место	14.30	
219	Машино-место	-1	1 очередь	13.30	Машино-место	13.30	
220	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
221	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
222	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
223	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
224	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
225	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
226	Машино-место	-1	1 очередь	14.80	Машино-место зависимое	14.80	
227	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	
228	Машино-место	-1	1 очередь	14.30	Машино-место зависимое	14.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.101	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	8.4
0.102	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	26.4
0.103	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	24.0
0.104	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	8.4
0.105	Лестничная клетка	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	26.3
0.106А	Помещение паркинга.1 этап	Автостоянка, подземный этаж	Общественное	6273.7
0.107	ГРЩ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	41.5
0.108	Помещение временного хранения отходов	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	15.4
0.109	Лифтовой холл	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	13.6

0.110	Помещение временного хранения отходов	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	29.0
0.111	Венткамера ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	28.2
0.112	РУВН и РУНН	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	26.1
0.113	РУВН и РУНН	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	16.2
0.114	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.4
0.115	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.3
0.116	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.3
0.117	ТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.2
0.118	ГРЩ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	61.8
0.119	ВРУ Жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	12.4
0.120	ВРУ паркинг	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.5
0.121	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	9.1
0.122	СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	8.7
0.123	Ввод СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	5.4
0.124	Помещение выпусков	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	29.7
0.125	Помещение СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	8.5
0.126	ИТП	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	483.5
0.127	Насосная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	229.7
0.128	КНС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	35.3
0.129	Вытяжная венткамера	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	69.1
0.130	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	34.2
0.131	Приточная венткамера	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	106.6
0.132	Помещение хранения уборочной техники	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	11.3
0.133	ВРУ БКТ	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	15.1
0.134	Вытяжная венткамера	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	30.5
0.135	ВРУ Жилой части	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	15.3
0.136	Приточная венткамера	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	85.5
0.137	Гребеночная	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	10.1
0.138	СС	Автостоянка, подземный этаж	Техническое	10.3
0.201	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	17.7
0.202	Лестничная клетка	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	32.7
0.203	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	22.9
0.204	Лестничная клетка	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	25.6
0.205	Помещение ввода сетей	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	39.7
0.206	Проход	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	27.9
0.207	ВРУ Жилой части	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	16.3
0.208	Помещение выпусков	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	13.7
0.209	КНС	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	47.5
0.210	Помещение СС (Жилье)	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	10.6
0.211	Венткамера приточная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	69
0.213	Гребеночная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	11.3
0.214	ВРУ БКТ	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	20.5
0.215	Венткамера вытяжная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	48
0.216	КНС	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	45.9

0.217	Вытяжная венткамера	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	42.6
0.218	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	6.1
0.218.1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	6.6
0.219	Венткамера приточная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	77
0.220	Гребеночная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	24.1
0.221	ВРУ Жилой части	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	15.2
0.222	ВРУ БКТ	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	13.3
0.223	Помещение СС (Жилье)	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	13.7
0.225	Объектовый пункт пожаротушения	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	2.2
0.106Б	Помещение паркинга 2 этап	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	4290.4
0.301	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	8.4
0.302	Лестничная клетка	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	25.5
0.303	Лифтовой холл /тамбур-шлюз	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	8.4
0.304	Лестничная клетка	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	25.1
0.305	Проход	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	5.9
0.306	Проход	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	6.7
0.307	Проход	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	9.7
0.308	ВРУ БКТ	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	32.5
0.309	ВРУ Жилой части	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	16.7
0.310	Проход	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	14.6
0.311	Венткамера приточная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	44.2
0.313	Гребеночная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	13.3
0.314	Венткамера вытяжная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	52.9
0.315	Помещение СС	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	9.80
0.316	КНС	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	36.2
0.317	Насосная фонтана	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	20.8
0.318	Помещение СС (Жилье)	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	17.60
0.319	Приточная венткамера	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	57.0
0.320	Гребеночная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	17.2
0.321	Венткамера вытяжная	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	45.8
0.322	ВРУ Жилой части	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	26.6
0.323	ВРУ БКТ	Автостоянка,подземный этаж	Техническое	14.0
М.01	Администратор,клиентская	Автостоянка,подземный этаж	Мойка	16.4
М.02	Помещение мойки на 2м/м	Автостоянка,подземный этаж	Мойка	48.6
М.03	Техническое помещение очистного оборудования	Автостоянка,подземный этаж	Мойка	29.5
М.04	Помещение персонала	Автостоянка,подземный этаж	Мойка	15.6
М.05	С/у персонала	Автостоянка,подземный этаж	Мойка	4.9
0.106В	Помещение паркинга 3 этап	Автостоянка,подземный этаж	Общественное	5987.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Корпус 1	ИТП	Отопление
2	Подземная часть, Корпус 1	Насосная ХГВС и ПТ	Водоснабжение
3	Подземная часть, Корпус 1	Трансформаторная подстанция, ГРЩ	Электроснабжение
4	Подземная часть, Корпус 1	Помещение ввода СС	Слаботочные сети
5	Подземная часть, Корпус 1	Венткамера приточная	Вентиляция
6	Подземная часть, Корпус 1	Венткамера вытяжная	Вентиляция
7	Подземная часть, Корпус 1	Гребеночная	Отопление
8	Подземная часть, Корпус 1	Насосная ХС	Холодоснабжение
9	Подземная часть, Корпус 1	Помещение СС	Слаботочные сети
10	Подземная часть, Корпус 1	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
11	Подземная часть, Корпус 1	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
12	Подземная часть, Корпус 2	Венткамера приточная	Вентиляция
13	Подземная часть, Корпус 2	Венткамера вытяжная	Вентиляция
14	Подземная часть, Корпус 2	Гребеночная	Отопление
15	Подземная часть, Корпус 2	Насосная ХС	Холодоснабжение
16	Подземная часть, Корпус 2	Помещение СС	Слаботочные сети
17	Подземная часть, Корпус 2	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
18	Подземная часть, Корпус 2	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
19	Подземная часть, Корпус 3	Венткамера приточная	Вентиляция
20	Подземная часть, Корпус 3	Венткамера вытяжная	Вентиляция
21	Подземная часть, Корпус 3	Гребеночная	Отопление
22	Подземная часть, Корпус 3	Насосная ХС	Холодоснабжение
23	Подземная часть, Корпус 3	Помещение СС	Слаботочные сети
24	Подземная часть, Корпус 3	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
25	Подземная часть, Корпус 3	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
26	Подземная часть, Корпус 4	Венткамера приточная	Вентиляция
27	Подземная часть, Корпус 4	Венткамера вытяжная	Вентиляция
28	Подземная часть, Корпус 4	Гребеночная	Отопление
29	Подземная часть, Корпус 4	Насосная ХС	Холодоснабжение
30	Подземная часть, Корпус 4	Помещение СС	Слаботочные сети
31	Подземная часть, Корпус 4	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
32	Подземная часть, Корпус 4	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение
33	Подземная часть, Корпус 5	Венткамера приточная	Вентиляция
34	Подземная часть, Корпус 5	Венткамера вытяжная	Вентиляция
35	Подземная часть, Корпус 5	Гребеночная	Отопление
36	Подземная часть, Корпус 5	Насосная ХС	Холодоснабжение
37	Подземная часть, Корпус 5	Помещение СС	Слаботочные сети
38	Подземная часть, Корпус 5	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
39	Подземная часть, Корпус 5	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение

40	Подземная часть, Корпус 6	Венткамера приточная	Вентиляция
41	Подземная часть, Корпус 6	Венткамера вытяжная	Вентиляция
42	Подземная часть, Корпус 6	Гребеночная	Отопление
43	Подземная часть, Корпус 6	Насосная ХС	Холодоснабжение
44	Подземная часть, Корпус 6	Помещение СС	Слаботочные сети
45	Подземная часть, Корпус 6	Помещение ЭОМ (БКТ)	Электроснабжение
46	Подземная часть, Корпус 6	Помещение ЭОМ (ЖК)	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 070 560 092,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700480012060**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **34 296 804 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **28 548 247 707,80 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **5 748 556 292,20 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **157**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **177,3 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 680,3 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **42 634 580,19 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **734 366 969,25 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **50 000 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Нежилое помещение под условным номером в Проектной декларации УК, расположенное в объекте № 2, соответствует в проектной документации (ПСО) № блока помещений-Управляющая компания.Объект долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ фактически относится к 1 корпусу, однако в случае добавления информации о первом зарегистрированном ДДУ к каждому объекту , технически требуется заполнить п.19.7.в связи с чем в п.19.7.по 2,3,4,5,6 корпусу и подземному паркингу внесена информация о регистрации договора с данными объекта долевого строительства по первому зарегистрированному ДДУ, относящемуся к 1 корпусу**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.10.2024	15.3 О характеристиках нежилых помещений	Изменилось кол-во нежилых помещений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003ad7b7c004eb48d9d46ce838fefaa5016

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСКРА", БЫЧКОВ ЯРОСЛАВ ВЛАДИМИРОВИЧ, Москва**

Действителен: с 18.05.2026 по 18.08.2027